

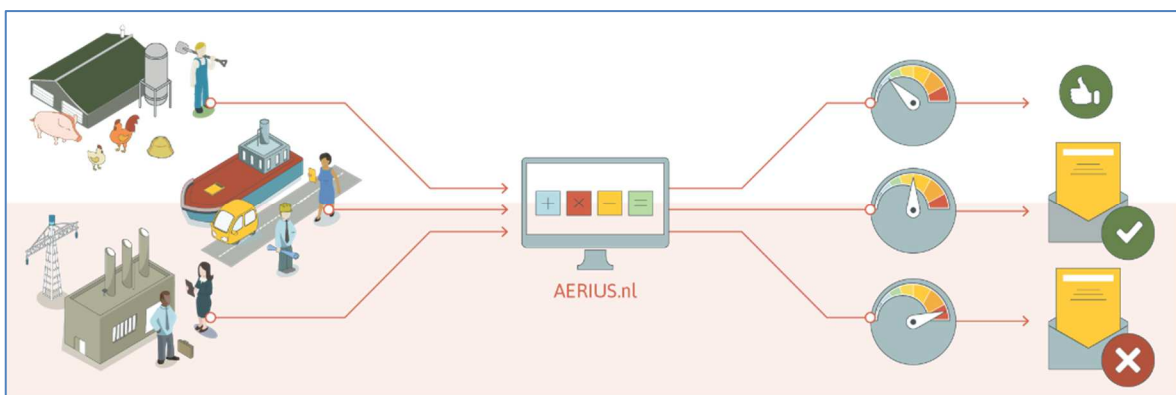


Notitie Aerius stikstof-berekening Herinrichting De Driestal 22a te Heiloo

Bureau Aandacht Natuur, Merijn Volkers
05-03-2020 te Hippolytushoef

Inleiding

Aan De Driestal 22a te Heiloo bestaat het voornemen om de huidige bedrijfsloods te slopen en op deze locatie een viertal woningen te realiseren. Gezien de toename van verkeersbewegingen en de inzet van zwaar materieel voor de benodigde werkzaamheden, heeft ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling een Aerius-berekening plaatsgevonden.



Al jaren is er in Natura 2000-gebieden een overschot aan stikstof (ammoniak en stikstofoxiden). Door bijvoorbeeld mest van landbouwbedrijven en uitstoot door industrie en auto's. Dit is schadelijk voor natuurgebieden. Per Natura 2000 gebied is in beheerplannen aangegeven welke habitattypen gevoelig zijn voor (overmatige) stikstofdepositie en welke afspraken hierover zijn vastgelegd. Alleen als de hoeveelheid laag genoeg is (onder de gestelde drempelwaarde van 0,00 mol/ha/jr.), zijn nieuwe activiteiten met stikstofuitstoot mogelijk.

Beoordeling van stikstofdepositie

Om te beoordelen of het planvoornemen effecten heeft op de stikstofdepositie, en daarmee op Natura 2000 gebieden, zijn de beoogde werkzaamheden beoordeeld in deze notitie en middels het rekeninstrument Aerius doorgerekend. Aerius berekent hoeveel ruimte er is voor nieuwe (economische) ontwikkelingen, in dit geval de sloop van de loods en de bouw en ingebruikname van vier woningen aan De Driestal te Heiloo.

In verband met de uitbreiding van het aantal woningen, is een toename van het aantal verkeersbewegingen te verwachten. De woningen zelf worden gas- en haardloos opgeleverd, waardoor er naast de verkeerstoename geen sprake is van een stikstofuitstoot door de woningen zelf. Ten behoeve van hoek- en rijtjeswoning is uitgegaan van de gemiddeld kencijfers van CROW-publicatie 381 en betreft dan 7,4 verkeersbewegingen per etmaal per woning. Met betrekking tot de stikstofuitstoot van verkeerbewegingen bij vier woningen is gerekend met 29,6 verkeersbewegingen per etmaal.

Tevens zal er door de beoogde bouwwerkzaamheden en de hiermee gepaard gaande verkeersbewegingen, eveneens sprake zijn van een tijdelijke stikstofuitstoot, en daarmee een mogelijk oorzaak van stikstofdepositie in (nabijgelegen) Natura 2000 gebieden. De sloop en nieuwbouw neemt zo'n



20 weken in beslag. Voor de berekening is hierbij uitgegaan van zwaar transport van 14 vrachtwagenritten. Met betrekking tot het bouwverkeer zijn geen extra verkeersbewegingen opgenomen, aangezien deze tijdelijk van aard zijn en ruim binnen de 29,6 verkeersbewegingen per etmaal uitkomen.

Voor de sloop en prefab-bouw van de woning is uitgegaan van de inzet van onderstaand materieel, werkduur en brandstofverbruik:

Materieel	inzet	verbruik (liter)
- Mobiele kraan t.b.v. sloop (75-130 kW)	3 werkweken	300
- Midi kraan (56-75 kW)	1 werkweek	160
- Betonpomp t.b.v. fundering en vloeren (130-560 kW)	1 werkdag	100
- compacte-heimachine (75-130 kW)	2 werkdagen	200
- telekraan (130-560 kW)	4 werkdagen	200

Veranderingen in stikstofbalans

Binnen dit planvoornemen is de toename van 29,6 verkeersbewegingen per etmaal aan te merken als grootste stikstofbron voor de omgeving en omliggende Natura 2000-gebieden. Verder is voor de sloop en nieuwbouw de inzet van zwaar materieel en middelzwaar vrachtverkeer voor aan- en afvoer bouw materieel meegenomen in de berekening. Om te bepalen wat de gevolgen zijn voor de stikstofdepositie van dit plan is onderstaand per onderdeel, de beoogde situatie geïnventariseerd en doorgerekend.

In de onderstaande tabel, is de totale emissie voor de beoogde herinrichting op de betreffende planlocatie per fase weergegeven.

Tevens voorziet het plan ook in structurele toename van stikstofuitstoot door toename van de personele bezetting. De toename bestaat uit 7 personen, waardoor er tenminste 14 verkeersbewegingen per etmaal (5 dagen per week) zullen plaatsvinden van en naar het nieuwe kantoor.

De beoogde inrichting bestaat uit een kantoorgebouw met een bruto vloeroppervlak (BVO) van 92,9 m². De standaardwaarden voor de depositie van kantoren is 0,16 kg NO_x/jaar/m² (bron: *BIJ12, jan 2018*), waarmee de uitstoot van stikstof door het in gebruik nemen van het kantoor toeneemt met 14,86 kg stikstof per jaar. In de onderstaande tabel, is de totale emissie per onderdeel voor het toekomstig gebruik op de betreffende planlocatie opgenomen.

 sloopfase		 realisatiefase		 verkeersbewegingen	
Mobiele werktuigen Bouw en Industrie		Mobiele werktuigen Bouw en Industrie		Wegverkeer Binnen bebouwde kom	
Verkeersemissies		Verkeersemissies		Verkeersemissies	Emissie NO _x
mobiele kraan	0,4 kg/j	midikraan (fundering)	0,2 kg/j	Licht verkeer	11,3 kg/j
		betonpomp	0,1 kg/j	Middelzwaar vrachtverkeer	0,1 kg/j
		compacte heimachine	0,2 kg/j		
		telekraan	0,2 kg/j		
Wegverkeer Binnen bebouwde kom					
Verkeersemissies	Emissie NO _x				
Licht verkeer	0,0 kg/j				
Middelzwaar vrachtverkeer	0,1 kg/j				



Conclusie en advies Stikstofdepositie

Ten behoeve van de realisatie van het beschreven planvoornemen is een stikstofdepositie-analyse uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de stikstofemissie op de projectlocatie door het planvoornemen toeneemt met 12,6 kg voor het jaar 2020. Dit is echter inclusief de bouwfase, de structurele toename na realisatie betreft 11,3 kg NO_x per jaar. Voor de berekening zijn alle totale in hetzelfde jaar doorgevoerd, maar aangezien de gebruiksfase pas na de bouw zal plaatsvinden, is een te hoge toename van de stikstof doorberekend en kan er gesproken worden van een worst-case scenario.

Middels het programma Aeries is de totale uitstoot (zowel de realisatie- als gebruiksfase) voor de beoogde situatie ingevoerd en doorgerekend. Hieruit blijkt dat het nabij gelegen Natura 2000 gebieden geen overschrijding verkrijgen door de (extra) stikstofdepositie van de realisatie van vier woningen aan De Driest al te Heiloo. Aan de hand van de gehanteerde inzet, zijn er binnen Natura 2000 gebieden geen rekenresultaten hoger van de 0,00 mol/ha/j, zie de Aeries-berekening in de bijlage.

Het plan heeft zowel tijdens de realisatiefase- als de bouwfase geen negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van natuurlijke habitats en soorten. Voor deze activiteit is daarom geen vergunning op grond van de Wet Natuurbescherming nodig. Het plan is daarmee op het punt van provinciaal natuurbeleid niet in strijd met de Provinciale Omgevingsverordening. Op voorhand kan in redelijkheid worden gesteld dat natuurwet en -regelgeving de uitvoerbaarheid van het ruimtelijke plan niet in de weg staat.