

BESLUITENLIJST van de openbare vergadering van de Gemeenteraad van de gemeente Heiloo op maandag 21 oktober 2024

Voorzitter (vz)	:	M. ten Bruggencate
Griffie	:	G.A. Beeksma
Raadsleden	:	M.P.C. Beemsterboer (Heiloo Lokaal), S.A.M. van Beusekom (GBH), M.T. Brouwer de Koning (CDA), B.M. Bruin (VVD), M.C. Burkels (PvdA), P. Croux (PvdA), S.C. van Dokkum (D66), M.L. Engelsman (Heiloo-2000), M.L. van Heusden (Heiloo-2000), H. Hiemstra (CDA), A.M. Hopman (D66), E.W. de Jong (GBH), M.C.B.M. Klamer (Heiloo-2000), E.J. van Nass (Heiloo-2000), A. Nierop (PvdA), P.J.C. Soonius (D66), R.P. van Splunteren (VVD), L.D. Veerbeek (Heiloo-2000), A.M. Vroegop (VVD)
Afwezig MKG	:	-

1. Opening en mededelingen

- Welkom en opening van de raadsvergadering op 21 oktober 2024 door de voorzitter van de gemeenteraad.
- Er zijn geen afmeldingen voor vanavond.
- De vz feliciteert de heer Bausch (aanwezig op de tribune) met de Muzepenning vanwege zijn culturele inzet voor buurgemeente Bergen.
- Nogmaals wordt gemeld dat de raadsinformatieavond over het fietsbeleidsplan aansluitend op deze raadsvergadering niet doorgaat.

2. Agendavaststelling

Dhr. Van Dokkum zegt dat tijdens de commissiebehandeling op 14 oktober 2024 is gebleken dat het onderwerp gebiedsvisie 't Loo volgens de commissie nog niet rijp is voor besluitvorming en stelt de raad daarom voor om het onderwerp van de agenda te halen.

Mevr. Nierop vindt dat de gebiedsvisie 't Loo niet in de raad besproken hoeft te worden. De PvdA trekt daarom het amendement bij de gebiedsvisie 't Loo in.

De vz stelt voor om de verdere behandeling van de gebiedsvisie 't Loo in het presidium te bespreken.

De raad besluit unaniem om het onderwerp vanavond niet te behandelen.

Motie

Door GBH is een motie vreemd aan de agenda ingediend met het onderwerp Monitoring sociale huurwoningvoorraad. De motie wordt bij agendapunt 10 geagendeerd.

3. Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering 30 september 2024

Dhr. Hiemstra heeft eerder een opmerking gemaakt via de griffie, die al is verwerkt in de versie die voorligt. Er zijn verder geen opmerkingen binnengekomen.

Besluitenlijst is vastgesteld.

4. Overzicht aangenomen moties 21 oktober 2024

Dhr. Hopman ziet dat de lijsten toezeggingen en moties de neiging hebben om eerder langer te worden dan korter en vindt dit frustrerend. Dhr. Hopman stelt voor om zowel het overzicht moties als de toezeggingenlijst in het presidium te bespreken en hierbij punt voor punt de urgentie, de prioritering en de uitvoerbaarheid te beoordelen.

De vz zegt toe de lijsten in het presidium te bespreken conform verzoek van dhr. Hopman.

Vragen CDA

- Motie 2024-11: opdracht aan college om voor 1 oktober aan te geven op welke wijze participatie plaats zal vinden bij de uitwerking van de bezuinigingen.

Ph Ten Bruggencate antwoordt dat het college nu bezig is om de bezuinigingsvoorstellen op te halen uit de organisatie. Als bekend is wat de gevoelige onderwerpen zijn, legt het college de raad een plan voor hoe dit met de betrokkenen wordt besproken. Het college vindt het te prematuur om nu al een opleop met inwoners en organisaties te organiseren omdat er nog te weinig bekend is. Verwacht dat het bij de discussie over de taken aan het begin van 2025 aan de orde komt.

- Motie 2024-06: behoud kiosk en toilet op station. Vraagt n.a.v. de 'uitleg' in de brief van NS/Prorail die bij het weekbericht is gevoegd wat het college van de argumenten in de brief vindt.

Ph Opdam heeft kennis genomen van de brief. Ph denkt dat het verdwijnen van de kiosk ook wel als een kans beschouwd kan worden voor de ondernemers in het Stationscentrum. Ph zet zich in om het openbare toilet te behouden.

Dhr. Vroegop vindt dat motie 2024-06 van de lijst af kan omdat de aanvankelijke motie is afgehandeld. Vandaag is het vervolg besproken.

De vz zegt dat het afvoeren van deze motie van de lijst in het college wordt besproken.

Er worden geen moties afgevoerd.

De stand van zaken van de aangenomen moties en toezeggingen en de afhandeling van die lijsten wordt in het presidium besproken.

Het overzicht moties wordt hiermee vastgesteld.

5. Vaststellen toezeggingenlijst d.d. 21 oktober 2024

De opmerking van dhr. Hopman over de lijst met moties (punt 4) is ook van toepassing op de toezeggingenlijst.

De vz heeft bij punt 4 **toegezegd** de lijsten in het presidium te bespreken.

Vragen:

- GBH wil lid 5 van toezegging 2024-37 over de Dierennota op de reminderlijst zetten omdat het nog een tijd gaat duren voordat de APV wordt geactualiseerd.

(toevoeging griffie: lid 5. In een te actualiseren APV bijtincidenten opnemen).

- GBH zegt over 2023-50 Locatiescan flexwoningen dat GBH graag de locatiescan ontvangt.

De vz zegt toe de twee punten van GBH in het college te bespreken.

- Heiloo-2000 wil over toezegging 2023-88 over uittreden Heiloo uit GR RAUM de update afwachten voordat de toezegging van de lijst kan.

Ph Ten Bruggencate zegt dat er in het presidium (1 oktober 2024) een update is gegeven.

N.a.v. de vragen van Heiloo zijn de andere gemeenten ook gaan nadenken over hun rol in de toekomst van het RAUM. Heiloo vindt het verstandiger om in gesprek te blijven met haar partners over het verbeteren van de samenwerking i.p.v. het uittredingstraject van het RAUM in volle kracht voort te zetten. Heiloo gaat nu met de andere gemeenten een gezamenlijk traject in.

Wat betreft Heiloo-2000 mag na deze toelichting van de ph de toezegging over het RAUM alsnog van de lijst af.

De raad gaat akkoord met het voorstel om de volgende toezeggingen als afgehandeld te beschouwen en af te voeren van de lijst:

- 2024-44 Midterm review commissie 23-09-2024
- 2024-50 Integraal huisvestingsplan onderwijsvoorzieningen raadsvergadering 30-09
- 2024-47 Nota Dierenwelzijn raadsvergadering 30-09-2024
- ~~2024-37 Nota Dierenwelzijn raadsvergadering 30-09-2024~~ (lid 5 blijft staan)
- 2023-88 Uittreden Heiloo uit GR RAUM Commissie 04-12-2023 03.b. Uittreden Heiloo uit GR RAUM
- 2024-46 Versnelling uitvoering Stationsweg 30-09-2024

- 2023-33 Fiets-/voetgangerstunnel in relatie tot Fietsbeleidsplan/mobiliteitsvisie Commissie 22-05-2023
- 2024-15 Ramkraak Looplein Raadsvergadering 18-03-2024
De toezeggingenlijst wordt na beantwoording van de vragen vastgesteld.

6. Vaststellen Lange Termijn Agenda d.d. 21 oktober 2024

Er zijn geen opmerkingen.
De LTA wordt vastgesteld.

7. Vaststellen lijst ingekomen stukken van 19 september t/m 10 oktober 2024

Vragen n.a.v. de lijst:

Mevr. De Jong heeft vragen bij twee ingekomen stukken:

- C04. RIB Vennewatersweg: Is er inmiddels een omgevingsvergunning verleend voor de Vennewatersweg? Heeft gezien dat de werkzaamheden zijn begonnen en vraagt naar de status van de procedure.

Ph Opdam zegt dat de vergunning nog niet is verleend en geeft aan dat het mogelijk is dat Liander bij de Vennewatersweg aan het werk is.

Ph Opdam zegt toe dit verder uit te zoeken en de raad hier schriftelijk over te informeren.

- C08. RIB Regionale Investeringsagenda Regio Alkmaar: Wanneer komen de stukken over de deelprojecten en de investeringsagenda naar de raad? Is ook benieuwd wanneer de raad over de investeringsagenda besluit.

Ph Opdam zegt dat dit de prioriteitenlijst van regio Alkmaar is die wordt ingebracht in het platform mobiliteit Noord-Holland Noord. Met die lijst wordt de Gedeputeerde op pad gestuurd om in Den Haag de subsidiemogelijkheden te bekijken. Wat betreft de kosten voor de A9 zegt de ph dat de raming informeel is opgehoogd van € 44 miljoen naar € 55 miljoen. Op het moment dat de nieuwe calculatie officieel is, wordt dit ter goedkeuring aan de raad voorgelegd.

- De vz. zegt dat in de RIB over de Regiodeal een verkeerde datum (1 november 2025) staat. Dit moet zijn 1 november 2024. **Vz zegt toe** dat dit wordt gecorrigeerd in de stukken.
- De vz benoemt dat voor de raadsinformatiebrieven een eigen categorie is aangemaakt op de website en in iBabs. De RIB's zijn zo makkelijker terug te vinden voor de raad, inwoners en de pers.

De lijst ingekomen stukken wordt conform de voorstellen vastgesteld.

8. Terugkoppeling raads werkgroep regio Alkmaar

Dhr. Klamer blikt terug op de raadsconferentie die bij Blooming op 2 oktober 2024 is gehouden. Het thema was "De raad midden in de samenleving". De twee onderwerpen die centraal stonden waren participatie en weerbaarheid. Volgens dhr. Klamer was het een nuttige bijeenkomst.

De website met alle relevante stukken is beschikbaar via www.regioalkmaar.nl

Dhr. Klamer roept op om de regiobijeenkomsten in de gaten te houden.

9. Gebiedsvisie 't Loo

DIT ONDERWERP IS VAN DE AGENDA GEHAALD

Amendement van de PvdA bij dit voorstel is ingetrokken

- ~~1. De voorkeur uit te spreken voor de in het raadsvoorstel genoemde optie 1 en niet te kiezen voor optie 2 en 3 gezien de budgettaire krapte op dit moment. Binnen optie 1 zal vooral worden gekeken naar extra groen en terrassen en zal de nadere invulling van deze keuze nog samen met de bewoners en ondernemers worden ingevuld.~~
- ~~2. Nu geen goedkeuring uit te spreken voor optie 2 en 3 en pas opdracht te geven om de ingrepen uit beide opties uit te werken en uit te voeren op het moment dat er vanuit de gemeente voldoende middelen beschikbaar zijn voor uitwerking en realisatie;~~

3. ~~Het college de opdracht te geven om, indien toch ook voor optie 2 en/of 3 wordt gekozen en dit meer dan 100.000 euro kost, dit nader uit te werken en opnieuw aan de raad voor te leggen inclusief een begrotingswijziging.~~

10.1 Moties vreemd aan de agenda

AANGEHOUDEN

Onderwerp	Monitoring sociale huurwoningvoorraad
Inhoud	Overwegende dat; • Heiloo 11123 woningen telt waarvan 17% verhuurd zijn door een woningbouwcorporatie en 10% overige verhuur betreft; dus 27% huurwoningen in totaal (bron: Alle Cijfers), • Er volgens SVNK in Heiloo in 2023 787 inwoners actief op zoek waren naar een sociale huurwoning (volgens rapport SVNK hebben in 2023 787 inwoners minstens 1 keer gereageerd op een door SVNK aangeboden sociale huurwoning; zie bijlage), • Het college weliswaar enig zicht heeft op het aantal nieuw te bouwen sociale huurwoningen, maar geen zicht heeft op de totale omvang van de sociale huurwoningvoorraad van Heiloo, • Er volgens SVNK in 2023 in totaal 0 sociale huurwoningen aan de sociale huurwoningvoorraad zijn toegevoegd in de gemeente Heiloo, • Er door particuliere/commerciële verhuurders in 2023 een onbekend aantal sociale huurwoningen aan de sociale huurwoningvoorraad is onttrokken door huurverhoging (bij nieuwe verhuring), • De sociale huurwoningvoorraad in Heiloo in absolute aantallen dus is afgenomen in 2023, • De sociale huurwoningvoorraad zo wie so procentueel afneemt, zolang er bij nieuwbouw geen inhaalslag plaats vindt (Heiloo blijft ver onder de 30% sociale huurwoningen die het Rijk nastreeft), • Een grote commerciële verhuurder in Heiloo plannen heeft om een deel van haar sociale woningvoorraad uit te ponden, waardoor de sociale huurwoningvoorraad nog verder afneemt.
Verzoek:	De raad draagt het college op: 1. Actief te handhaven op de kwantiteit en kwaliteit van de sociale huurwoningvoorraad 2. De sociale huurwoningvoorraad actief te monitoren, niet alleen waar het gaat om verhuur door woningbouwcorporaties maar ook door particuliere/commerciële verhuurders die meer dan 3 woningen verhuren, 3. Periodiek, maar minstens eens per jaar, een gesprek te voeren met alle verhuurders > 3 woningen over kwantiteit en kwaliteit van de sociale huurwoningvoorraad en hun plannen hiermee, 4. De raad hiervan jaarlijks verslag te doen van de bevindingen. 5. Bij dit alles te streven naar het vergroten van de sociale huurwoningvoorraad, 6. Hiervoor duidelijke streefcijfers vast te stellen. en gaat over tot de orde van de dag.

GBH houdt de motie aan en dient de motie een volgende keer in.

Ph Vennik zegt toe om uit te zoeken of met de Omgevingswet voorkomen kan worden dat een woningcorporatie, bijv. een partij als Heimstaden, woningen gaat uitponden en verkopen. Hij informeert de raad hier schriftelijk over.

11. Vragen en mededelingen vanuit de raad

Mevr. De Jong vraagt, n.a.v. vragen van inwoners die langs het spoor wonen, wat de afspraken zijn met ProRail over het testen van zware goederentreinen.

Mevr. De Jong vraagt ook wanneer ProRail overgaat tot het plaatsen van geluidsdempers bij Zuiderloo.

Toezegging: Ph Opdam komt schriftelijk op deze vragen terug.

12. Sluiting

De vz. sluit de raadsvergadering om 20:25 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van maandag 11 november 2024.

Deze vergadering is terug te kijken via de website van de gemeente (<https://www.heiloo.nl/raad-en-college>, tegel Vergadering (terug)kijken.
Voor meer informatie over de besluitenlijst kunt u terecht bij de griffie van de raad van de gemeente Heiloo: telefoonnummer 088-9097016 of griffie@heiloo.nl.