

VOORONTWERP/BEELDKWALITEITSPLAN HEILOO NABO'S

NADERE UITWERKING BRUG STETLAAN

07-04-2026



1. INLEIDING

OPGAVE

ProRail is landelijk bezig met het versterken van de veiligheid rondom haar sporen. Dit wordt onder andere gedaan door onbewaakte spoorwegovergangen te beveiligen en af te schermen met hekwerken.

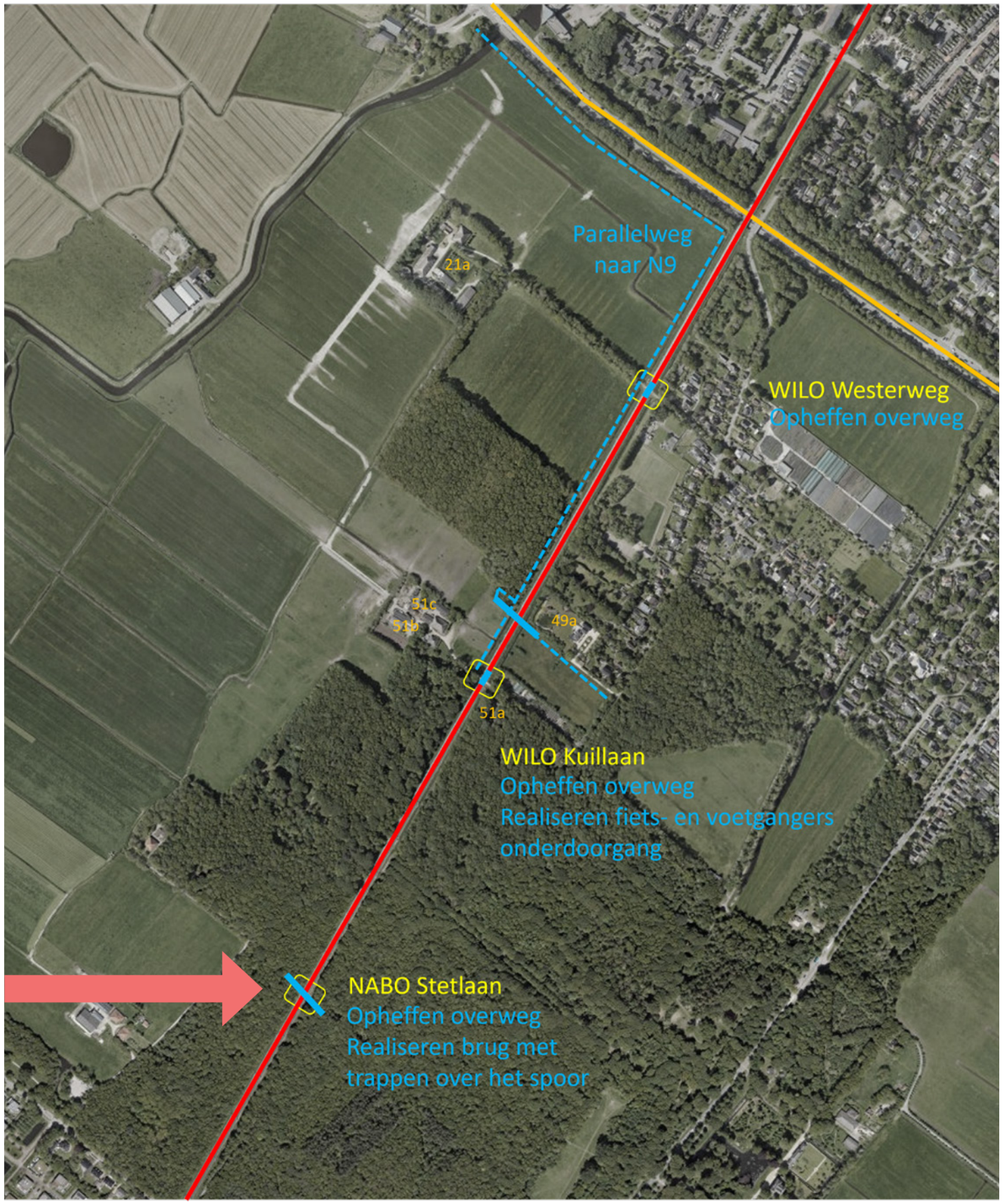
Echter is deze locatie bijzonder, de spoorwegverbinding
Amsterdam-Den Helder snijdt door het Heilooërbos (oud Landgoed Nijenburg) waar de cultuurhistorie van het landgoed sterk te beleven valt. Hier worden 3 niet actief beveiligde overgangen (hierna benoemd als NABO's) vervangen door twee nieuwe over-/doorgangen bestaande uit één voetgangersbrug en één fiets- en voetgangerstunnel.

Deze verandering vraagt om aanpassingen in bestaande fysieke situatie (verbindingen en zichtrelaties) in het gebied. Belangrijk is het behoud van visuele herkenbaarheid van de overgangen na deze verandering.

Dit document bevat een nadere uitwerking van de brug ter vervanging van de NABO aan de Stetlaan. Het omvat een beeldkwaliteitsplan met uitgangspunten voor het ontwerp en uitwerking van de voetgangersbrug. Het vormt daarmee een aanvulling op het beeldkwaliteitsplan t.b.v. het rijksmonument Landgoed Nijenburg.

PLANCONTEXT

Het plangebied is gelegen tussen de dorpskern van Heiloo en Alkmaar, in gemeente Heiloo. Op deze oude strandwal ligt Landgoed Nijenburg; een bosgebied met hoofdwoning (Huis Nijenburg), bijbehorende tuinen, lanen en enkele boerderij (belangrijkste is boerderijcomplex Noord-West). Het kenmerkende polderlandschap en de bossen langs de randen van deze strandwal zijn in deze omgeving nog altijd zeer goed te herkennen.





2. ANALYSE OMGEVING

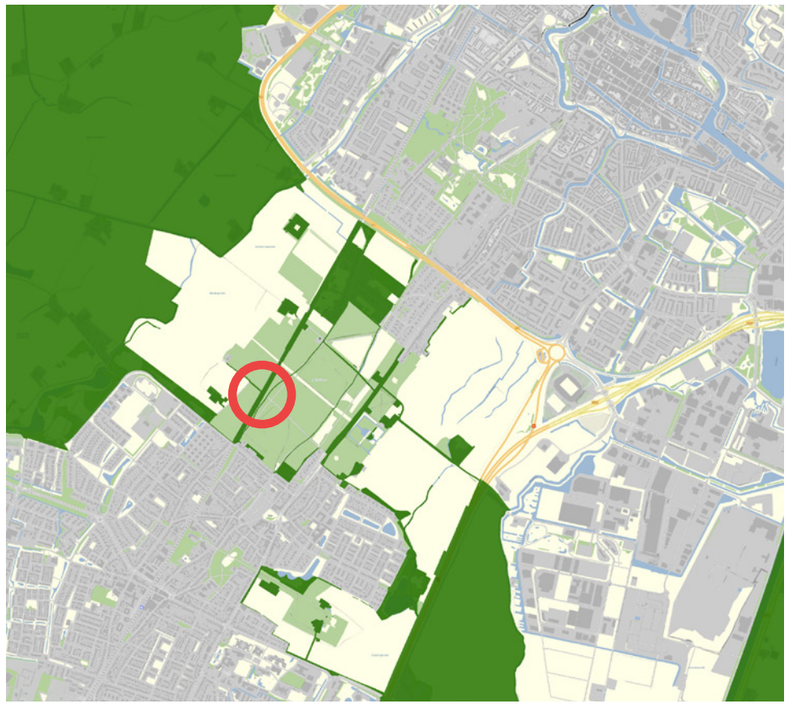
BIJZONDERE PROVINCIAAL LANDSCHAP (BPL)

- stimuleerd bescherming, versterking en ontwikkeling van gebieden die landschappelijk, aardkundig, ecologisch, en cultuurhistorisch belangrijk zijn.

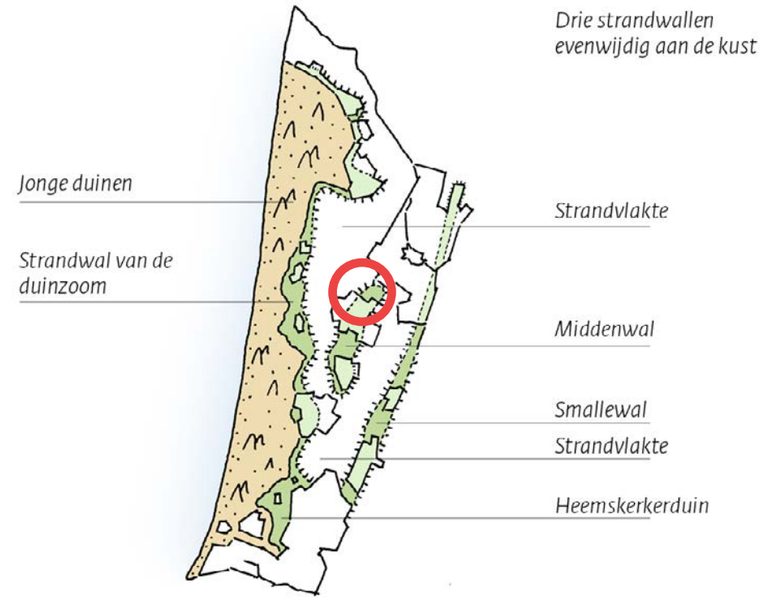
DE VOLGENDE ONTWIKKELPRINCIPES ZIJN VAN TOEPASSING OP DE HET PLANGEBIED:

- Het behouden en versterken van de specifieke ruimtelijke karakteristieken en de karakteristieke elementen van de middenwal. (**noordzuidgerichte wegenstructuur**, contrast tussen strandvlakte en besloten strandwal, behoud van **bosrijke karakter**);
- **Historische structuren** zichtbaar en beleefbaar maken (o.a. **recreatieve netwerk versterken**);
- Behoud van het specifieke karakter van buitenplaatsen en bijbehorende **zichtlijnen.** (Oorspronkelijke ontwerp vormt de basis voor ontwikkelingen: behoud en versterk de zichtrelatie tussen buitenplaatsen en omgeving)

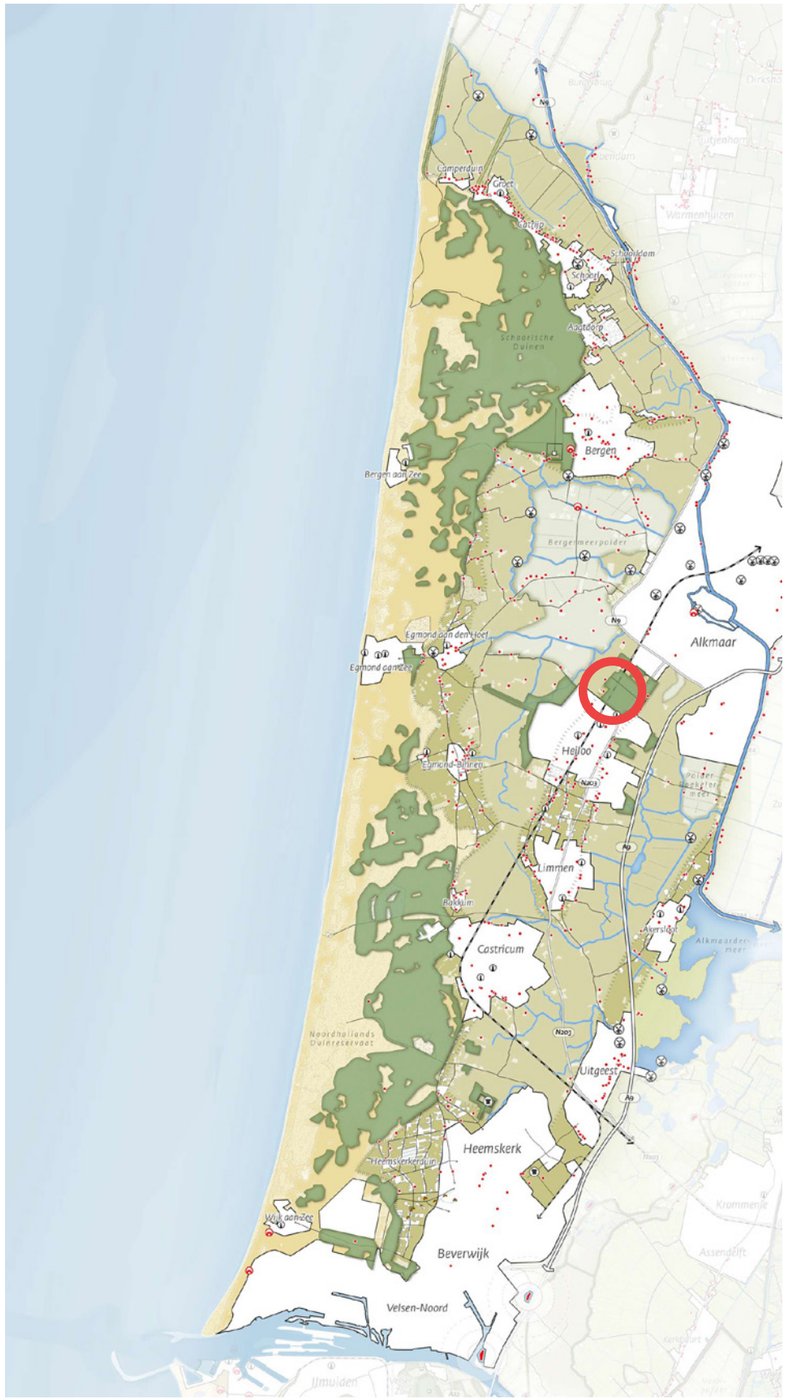
Bron: Prachtlandschap Noord-Holland! Leidraad Landschap en Cultuurhistorie 2018



Kaart Bijzonder Provinciaal Landschap (donker groen)

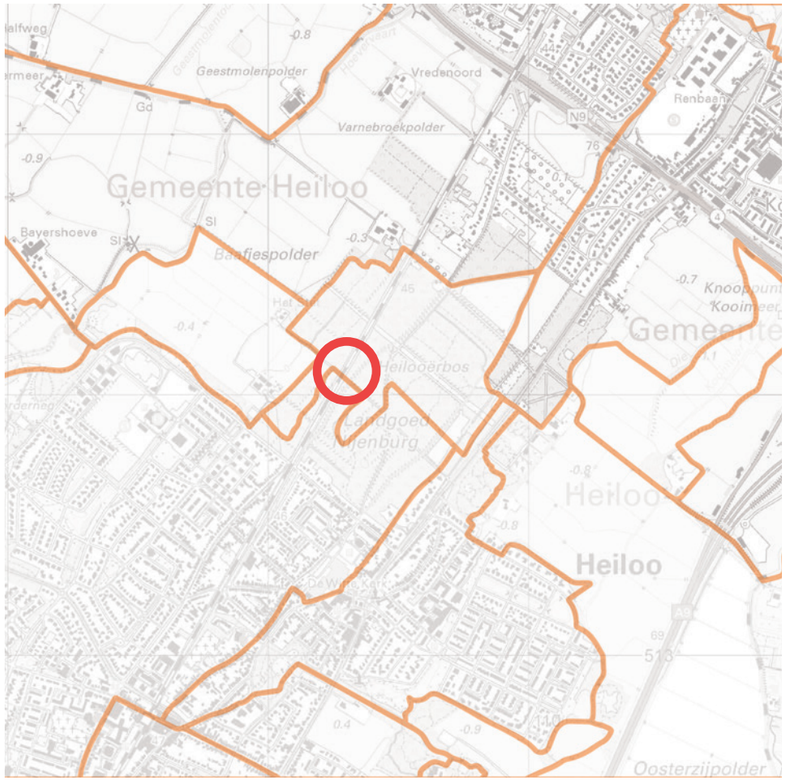


Drie type strandwal, plangerbied is een Middenwal (bron: Prachtlandschap Noord-Holland!)

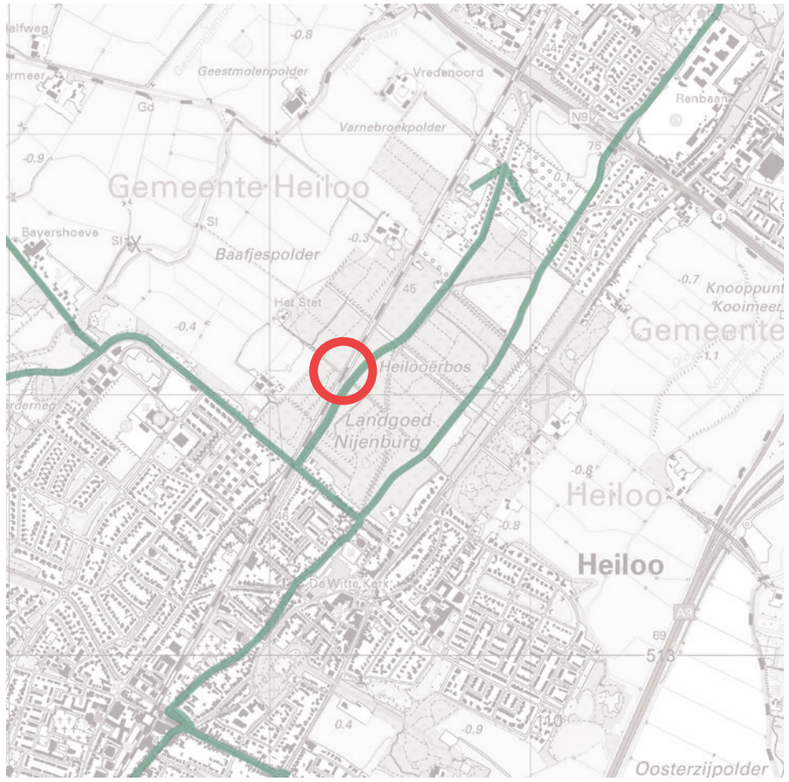


Overzichtskaart Noord-Kennemerland

VERSTERKING EN ONTWIKKELING



Wandelroutes



Fietsroutes



Overzicht routes

FIETS- EN WANDELROUTES IN OMGEVING PLANGEBIED

- Het Heilooërbos en de omgeving als uitvalsbasis van recreatie voor Alkmaar en Heiloo.
- Fietspaden, struinroutes voeren langs bezienswaardigheden en landschappelijke inrichtingselemente.
- De wandelroutes in het bos sluiten goed aan op de omgeving door de verbindingen met Heiloo en Alkmaar
- Fietsroutes geven een sterkte verbinding over de oude noord-zuid verbindingen.
- Het bos is een uitstekend uitloopgebied waar men kan wandelen, dwalen en denken.

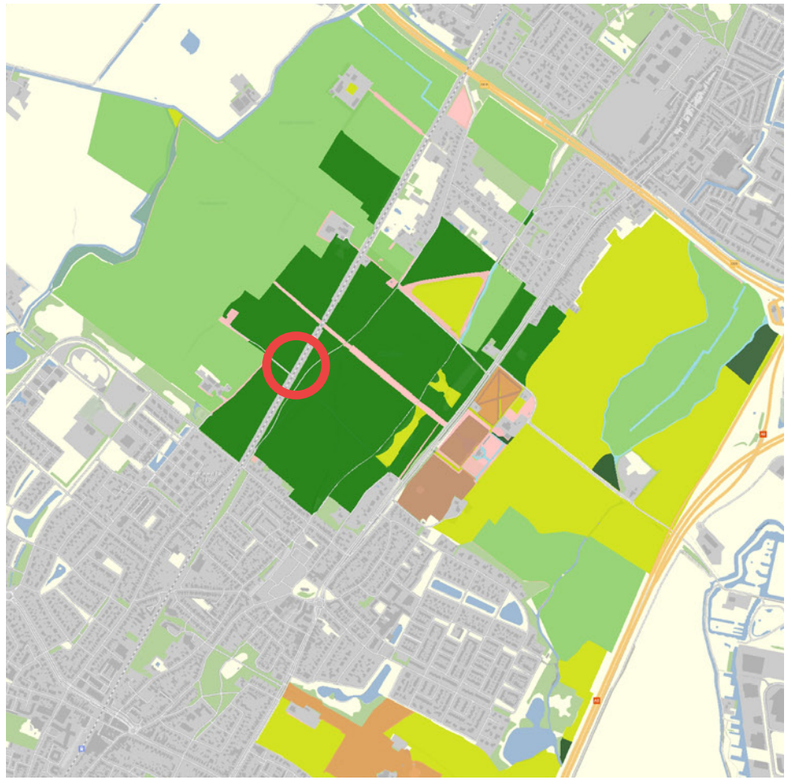
EFFECT AANPASSINGEN VAN DE NABO'S:

- Zuidelijke oversteek en wandelroute wordt vervangen door een voetgangersbrug;
- De noordelijke overgang en tevens wandelroute over de Kuillaan wordt afgebroken;
- De verbinding van de Westerweg wordt vervangen door de fietstunnel

RECREATIE EN ROUTING



Kaart NNN gebied (groen)



Kaart natuurbeheerplan



Vier bosdelen in het gebied

SOORTEN NATUUR

- Locatie onderdeel van Natuur Netwerk Nederland (NNN) en Natuurbeheerplan
- De omgeving van de spoorweg wordt aangeduid als dennen-eiken-, en beukenbos.
- Landgoed Nijenburg is een groot landgoed dat bestaat uit tuinen, bossen en landerijen.

HET BOSGEBIED

(A) Gebied ten westen van de spoorbaan: Verwilderd bos (Overbos)

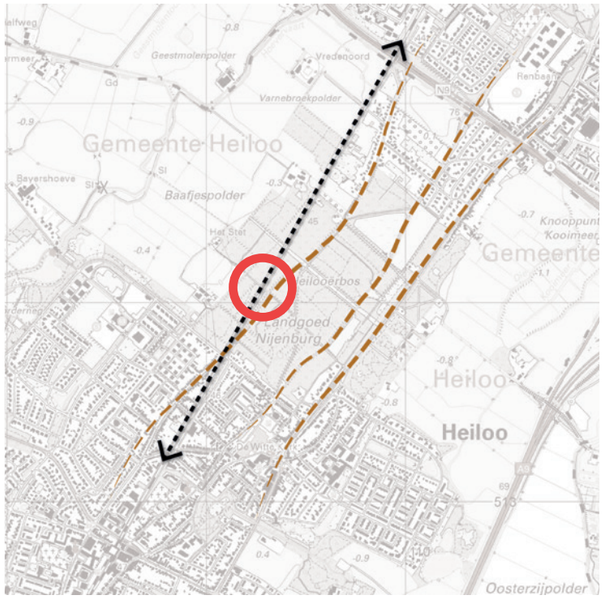
(B) Gebied tussen Kennemerstraatweg en spoorbaan: c.a. 300 jaar oud bos (Heilooërbos)

(C) Bos ten oosten van de Kennemerstraatweg: parkbos met huis Nijenburg en tuinen daarin gelegen

(D) De villawijk in het noordelijke deel

Bron: Het landgoed Nijenburg en haar boomgaard, PomosPost zomer 2019

NATUUR



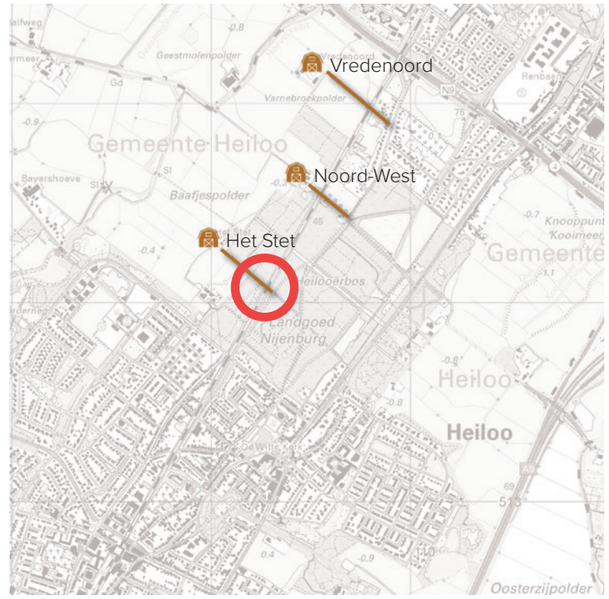
Noord-zuid verbindingen (fietsroutes en spoorbaan)

+

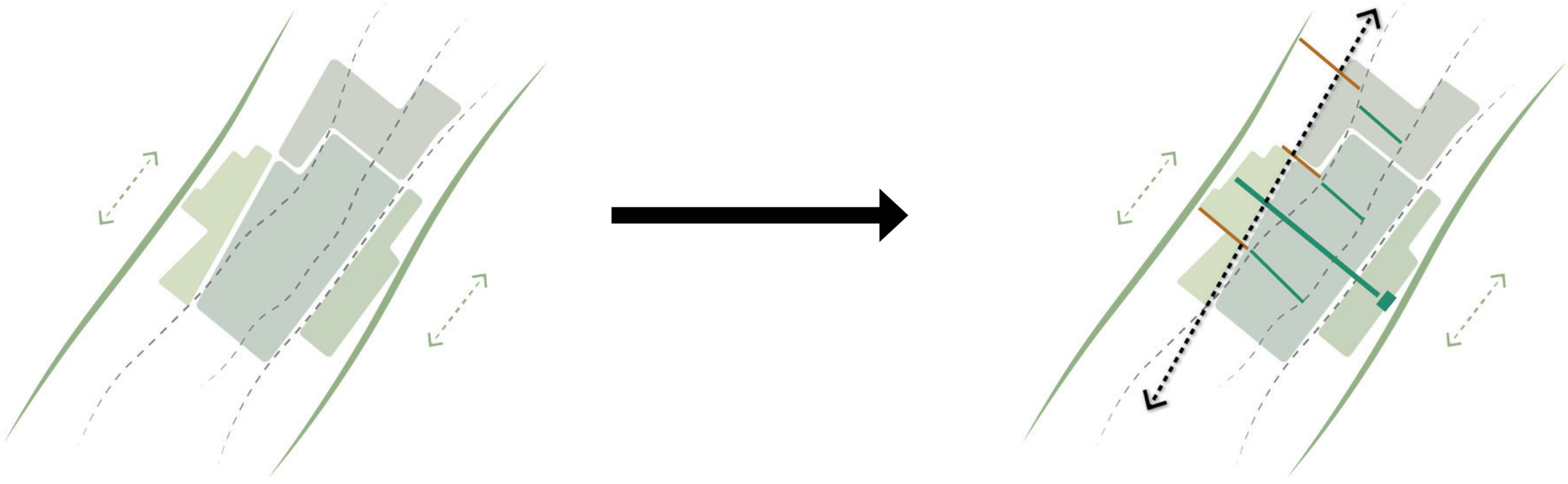


Oost-west lanen

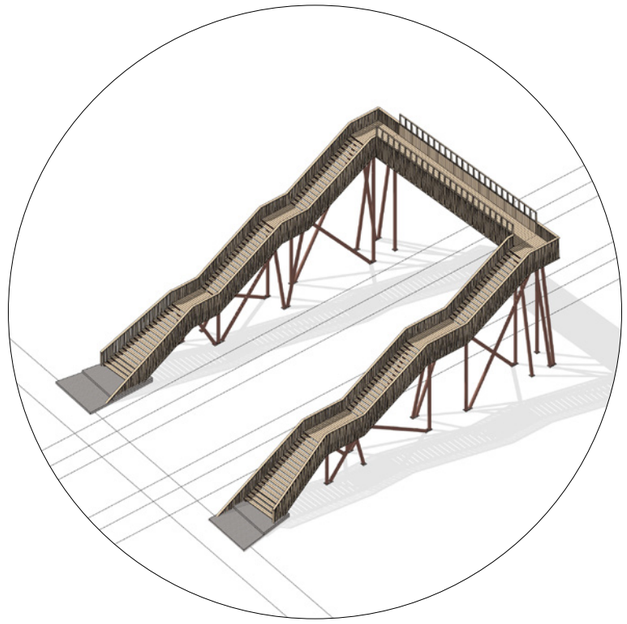
+



Oost-west erftoegangswegen van vroegere boerderijen



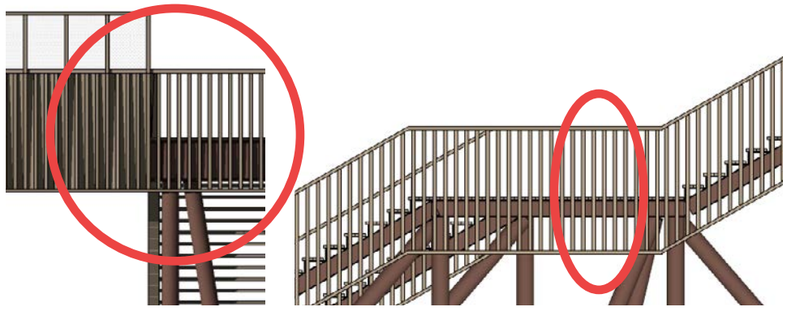
LANEN EN WEGEN



3. VISIE / DOELSTELLING

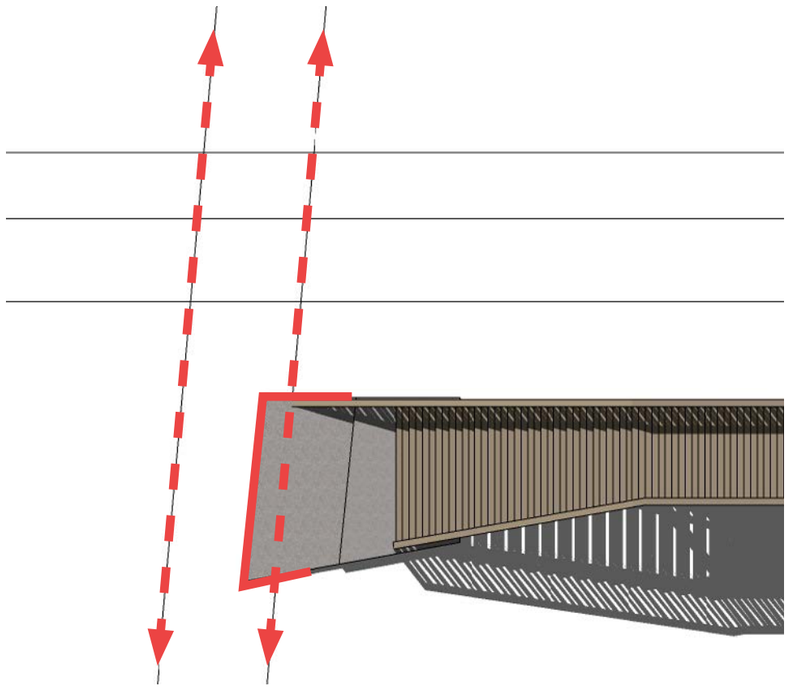
TRANSPARANTIE VAN DE CONSTRUCTIE

- De spoorbrug is gelegen in een bosrijke omgeving. Hier dient zorgvuldig rekening mee gehouden te worden door een ondergeschikt ontwerp te realiseren.
- Het ontwerp dient een zo hoog mogelijke transparantie te bezitten met een referentie naar zijn omgeving, maar zonder de brug te willen verbergen.
- De spoorbrug kent een eenduidige vormgeving en materialisering over de gehele lengte, met functie specifieke invulling (bijv. gesloten brugdeel i.v.m. veiligheidseisen ProRail).
- Onderconstructie van de brug dient rank uitgevoerd te worden door toepassing van een stalen hoofddraagconstructie.
- Balustrade uitvoeren d.m.v. spijlen; uitvoering niet té open omwille van gevoel van veiligheid (solide uitstraling).
- Trappen uitvoeren zonder stootborden t.b.v. doorzicht.
- In verband met spoorveiligheid dient het brugdeel boven het spoor gesloten uit gevoerd te worden conform eisen ProRail. Het ontwerp van de gesloten balustrade moet zodanig zijn dat personen hier niet op kunnen klimmen.



BEHOUD VAN LAAN STRUCTUREN

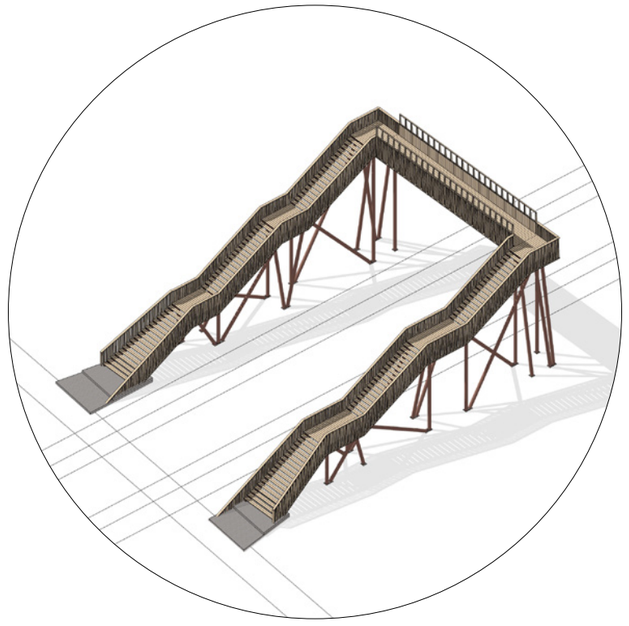
- Zichtlijnen van bestaande laanstructuur dient behouden te blijven in verband met de cultuurhistorische waarde hiervan in relatie tot het Landgoed Nijenburg.
- Balustrades en aanlanding van de trappen dienen teruggehouden te worden van de zichtlijn van het pad over het spoor.
- Aansluiting op pad, niet het onderbreken ervan.
- De padverharding ter plaatse van spoor dient behouden te blijven omwille van het behoudt van de visuele verbinding en het karakter van de laan.
- Bomenkap t.b.v. de bouw van de brug is niet toegestaan omwille van het behoudt van de huidige laanstructuur en de kwaliteit van het bos.



DUURZAAM MATERIAALGEBRUIK

- In het belang van duurzaamheid dienen duurzame materialen toegepast te worden en dient materiaalgebruik te woren geminimaliseerd.
- De opbouw van de spoorbrug (trappen, balustrades bordessen e.d. dient uitgevoerd te worden in een duurzame houtsoort.
- Duurzaamheid materiaalkeuze uit zich door een lange levensduur zonder toepassing van milieubelastende beschermingsmiddelen. Daarom is gekozen voor natuurlijk vergrijzend Europees hardhout (bijvoorbeeld Eiken).
- Detaillering van het ontwerp dient op bovenstaande uitgangspunt afgestemd te zijn, zoals;
  - Bij het toe te passen hout dient aandacht te worden besteed aan de wijze van bevestiging en aansluitingen zodat vuil- en waterophoping wordt voorkomen ten dientste van een lange levensduur van het materiaal (bijv. voldoende afstand tussen verschillende houten delen, afschuinen van houten profielen en bevestiging aan de staalconstructie).
  - Gedurende de levensduur van de brug dienen (houten) onderdelen vervangbaar te zijn.
- De brug dient opgebouwd te zijn uit vandalismebestendige- en onderhoudsvrije materialenen.

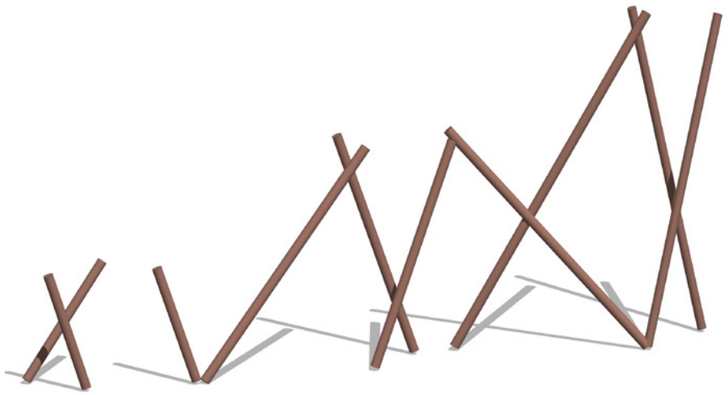
ONTWERPDOELSTELLINGEN



4. BKP VOETGANGERSBRUG

3 CONCEPTEN ALS ONDERLEGGER VOOR HET KARAKTER EN GEBRUIK VAN DE BRUG

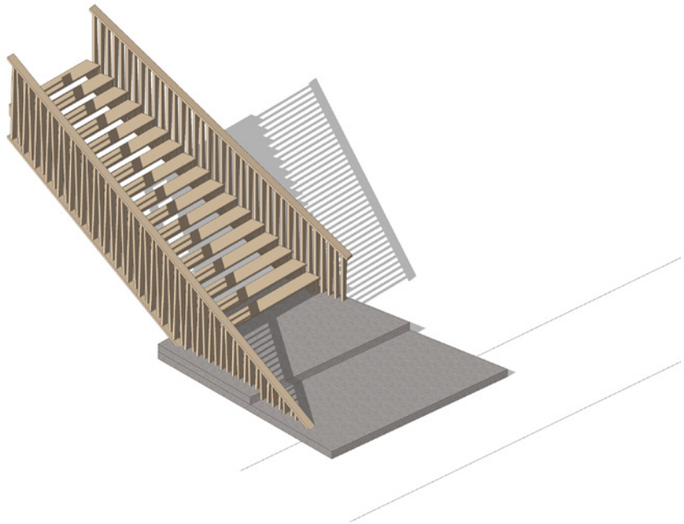
- Het ontwerp van constructie is geïntegreerd in het totaalontwerp van de brug.
- De doorlopende leuning haakt op subtiele wijze aan op het pad van de laan en vormt tegelijk de aanzet voor de loopverbinding over het spoor.
- Door verlengde bordessen te introduceren zullen de eerste twee treden van de trappen identiek aansluiten op het pad.



CONCEPT 1

hoofddraagconstructie:

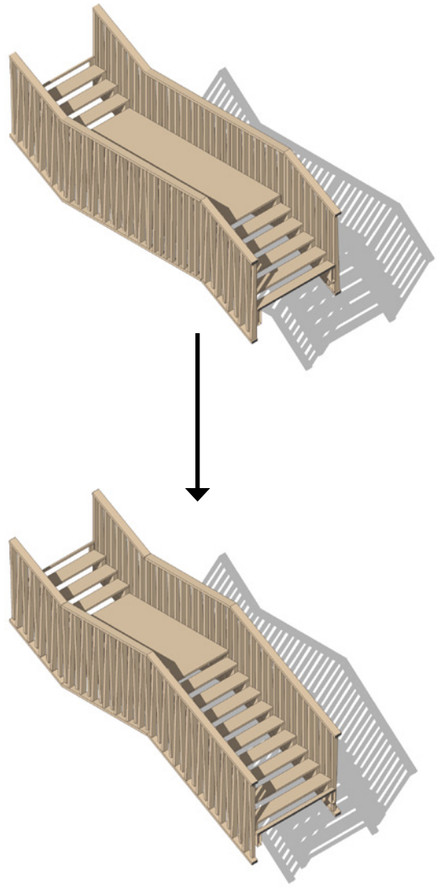
- vormgeving als referentie naar bos
- dynamisch
- staal (gecoat)



CONCEPT 2

aanloop / aanzet trap:

- aansluiten op historische as. d.m.v. bordessen
- balustrade doorzetten: vrij doch sturend
- zichtlijn historische laan vrijhouden



CONCEPT 3

verschillen in bordessen:

- t.b.v. goede aansluiting op bestaand pad
- lang / kort
- vormenlijk / statisch
- balustrade als 1 continue doorlopende beweging

CONCEPTEN

KLEUR EN MATERIAAL

Uitgangspunt is een ontwerp dat harmoniëert met zijn omgeving. Bij de uitwerking hiervan is gekozen voor materialen en kleuren met een natuurlijke uitstraling.

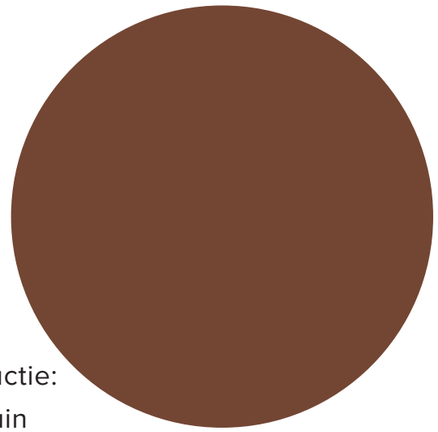
Het ontwerp van de brug is onder te verdelen in 3 onderdelen; het fundament, de draagconstructie en het brugdek met balustrades Elk onderdeel is als dusdanig afleesbaar door toepassing van een eigen materiaal en kleur.
De draagcontructie wordt uitgevoerd in staal gecoat in een bruine tint (RAL 8002). Het fundament wordt uitgevoerd in in het werk gestort beton (natuurlijk grijze kleur)
Het brugdek, tredes en balustrades dienen te worden uitgevoerd in 1 uniforme daarvoor geschikte soort hardhout met een licht kleurtint. Het hout dient onbehandeld te blijven en zal op natuurlijke wijze verouderen.



Houtsoort - onbehandeld, natuurlijk vergrijzend, Europees hardhout



constructieprincipe:
Staalconstructie op betonnen fundament

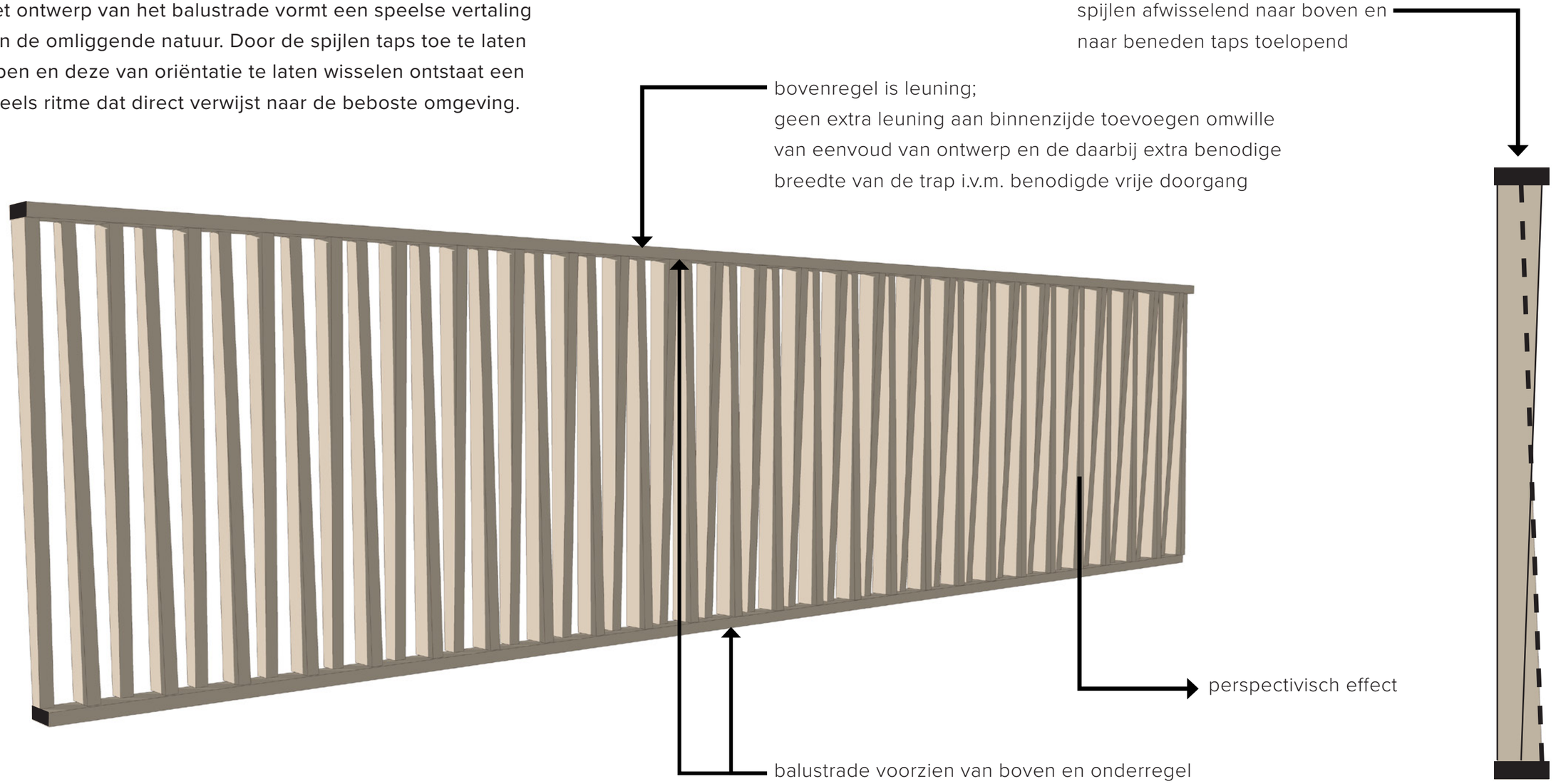


kleurtoon staalconstructie:
RAL 8002 - signaalbruin

MATERIALISERING

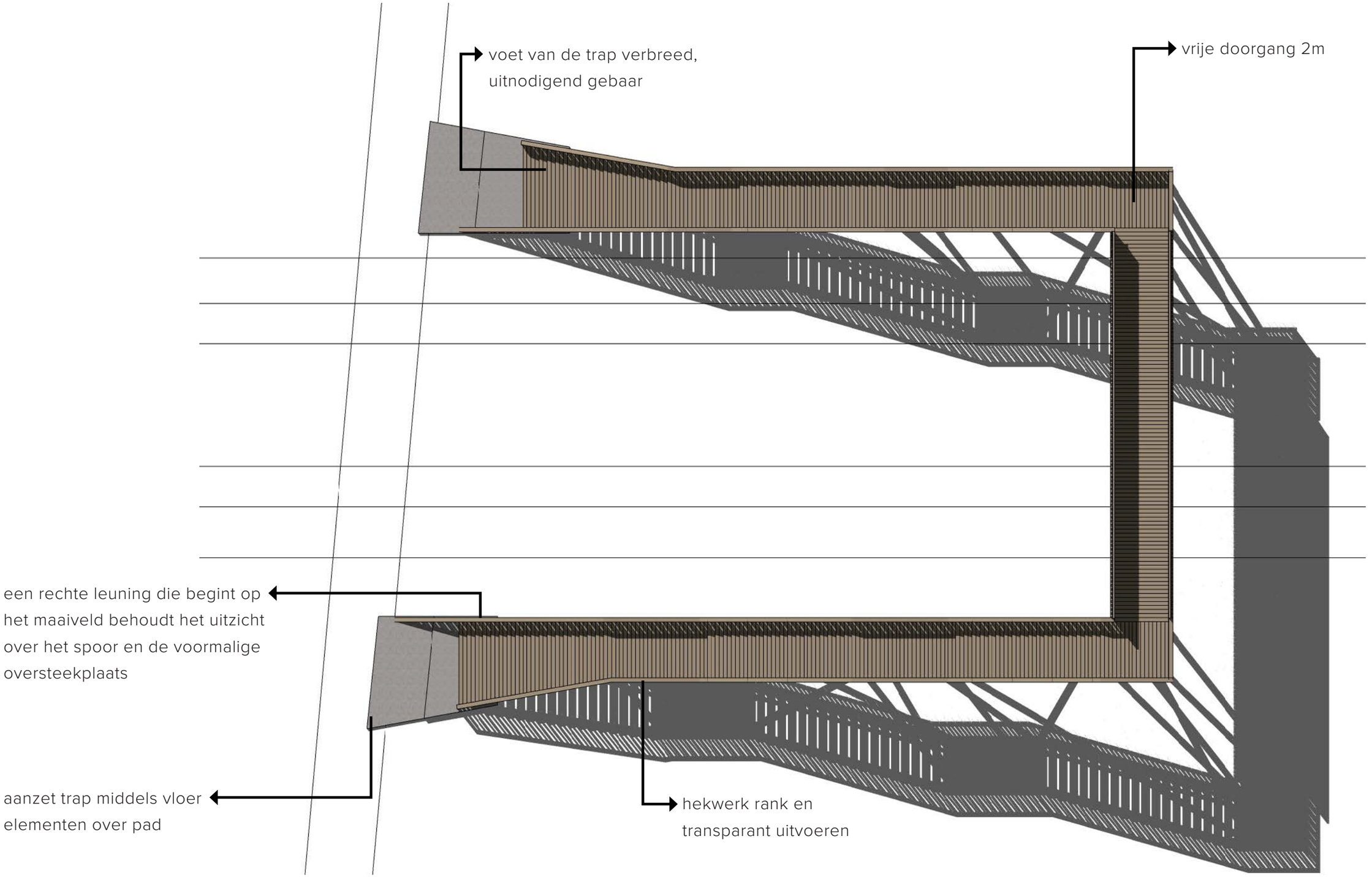
NATUURLIJK EN STRAK GEHEEL

Het ontwerp van het balustrade vormt een speelse vertaling van de omliggende natuur. Door de spijlen taps toe te laten lopen en deze van oriëntatie te laten wisselen ontstaat een speels ritme dat direct verwijst naar de beboste omgeving.

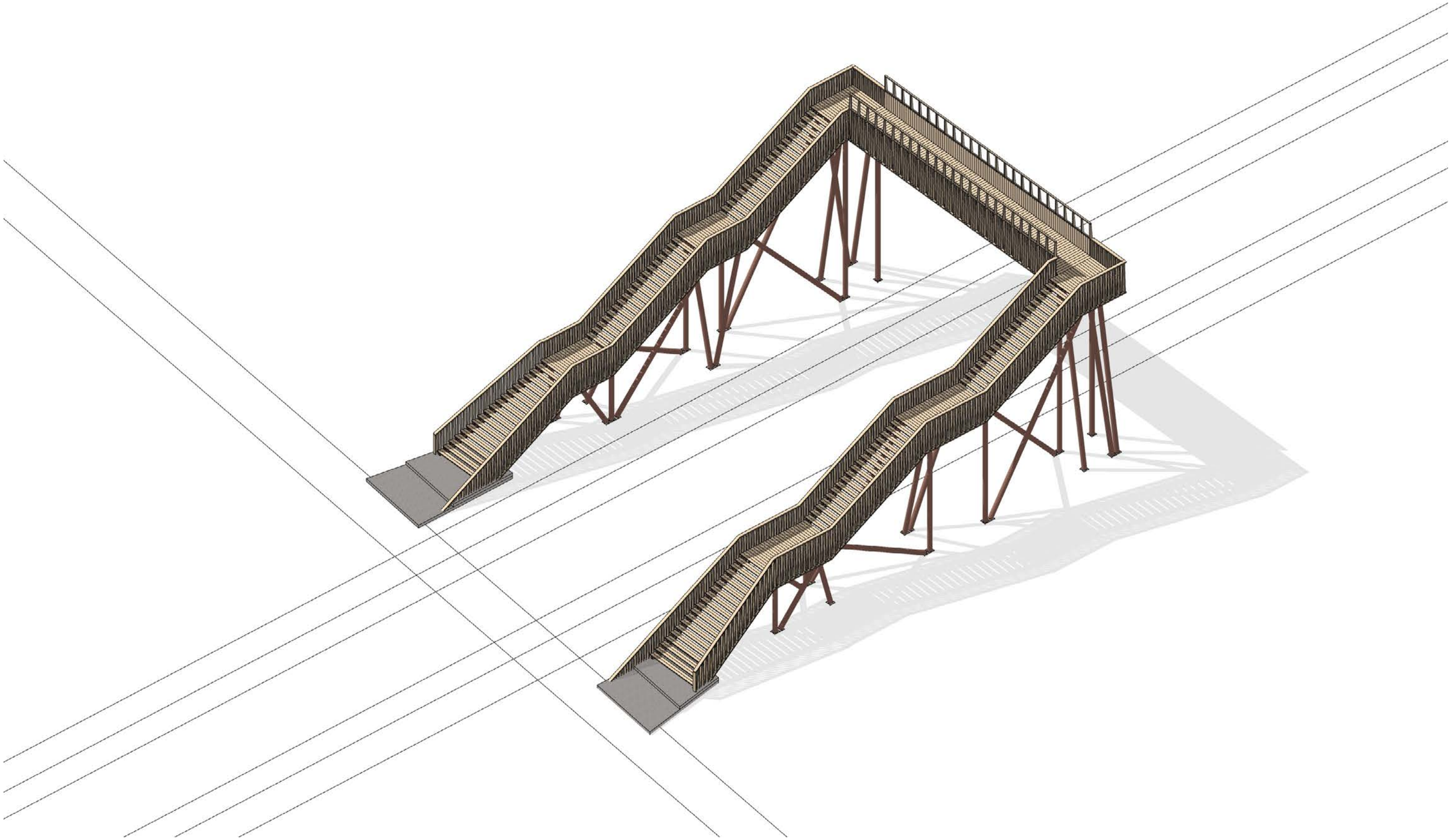


Door het basisprincipe van het hekwek consistent door te voeren ontstaat er een architectonisch strak geheel met een speels ritmisch karakter.

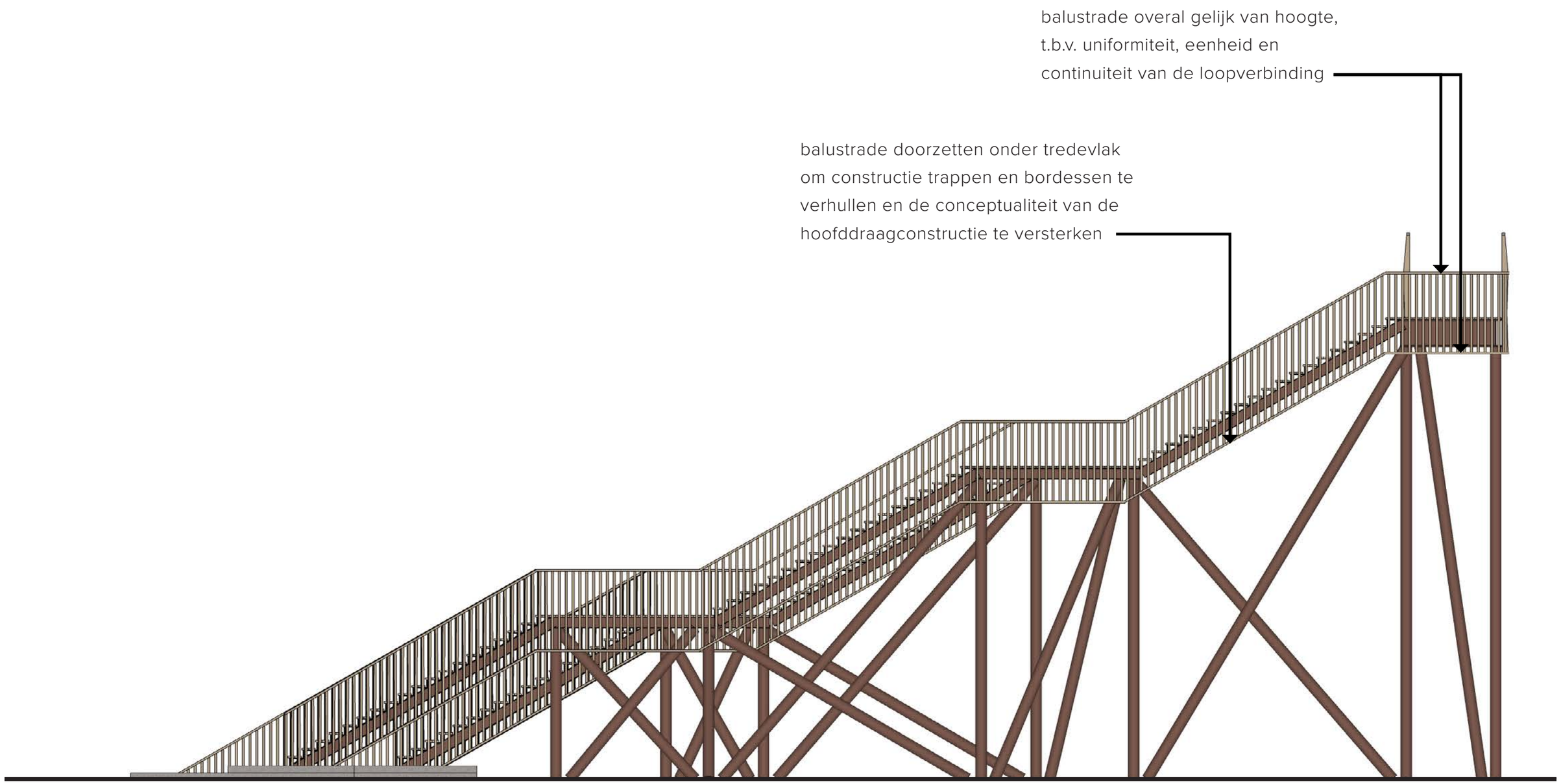
BALUSTRADE



BOVENAANZICHT



ISOMETRIE



ZIJAANZICHT

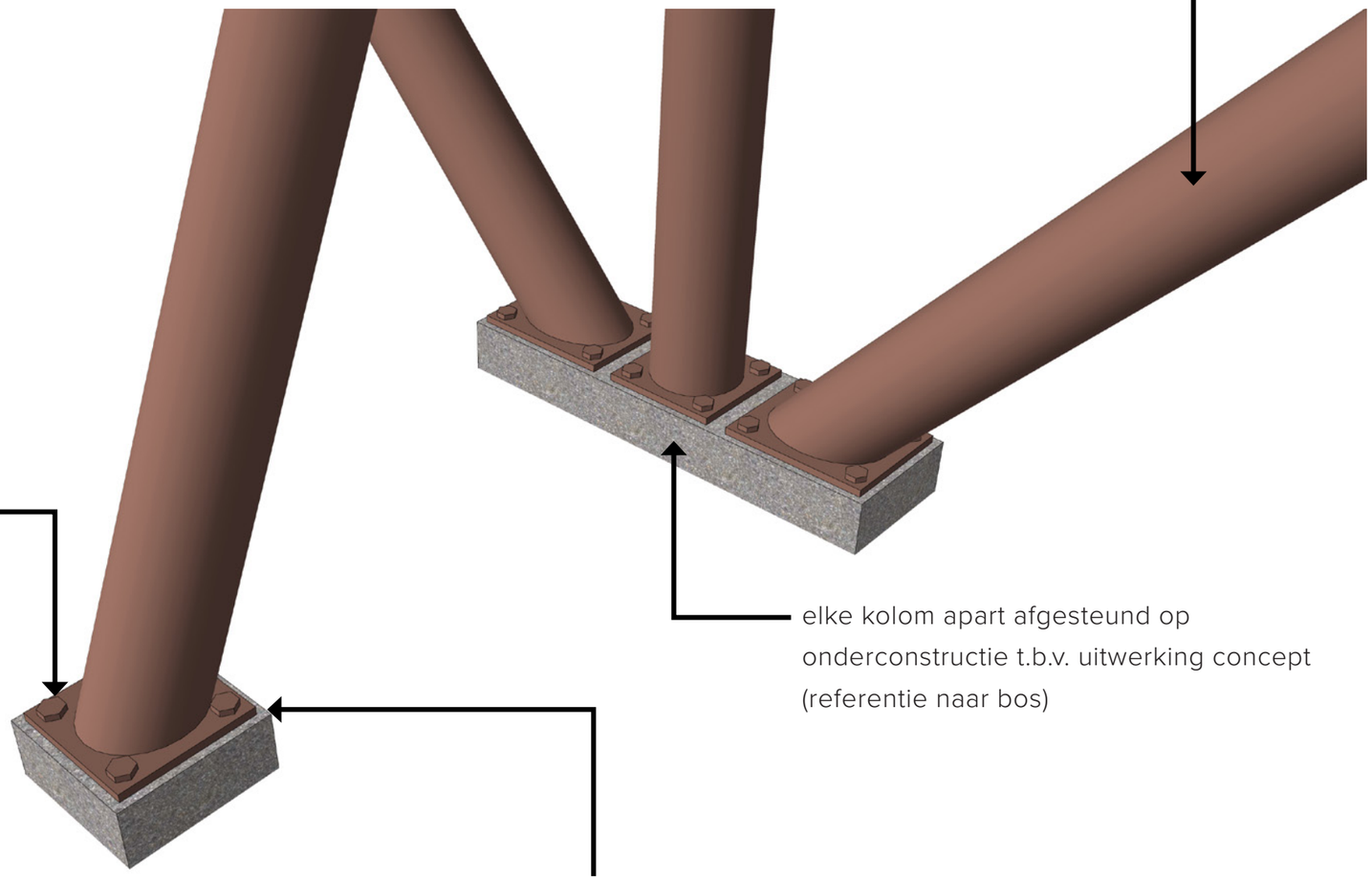


VOORAANZICHT



referentie: Whiting Forest of Dow Gardens, Metcalfe architects

kolommen conform opgave constructeur:
Buis max. Ø 273 /8mm



stalen kolommen voorzien van voetplaat t.b.v. bevestiging op betonnen poeren

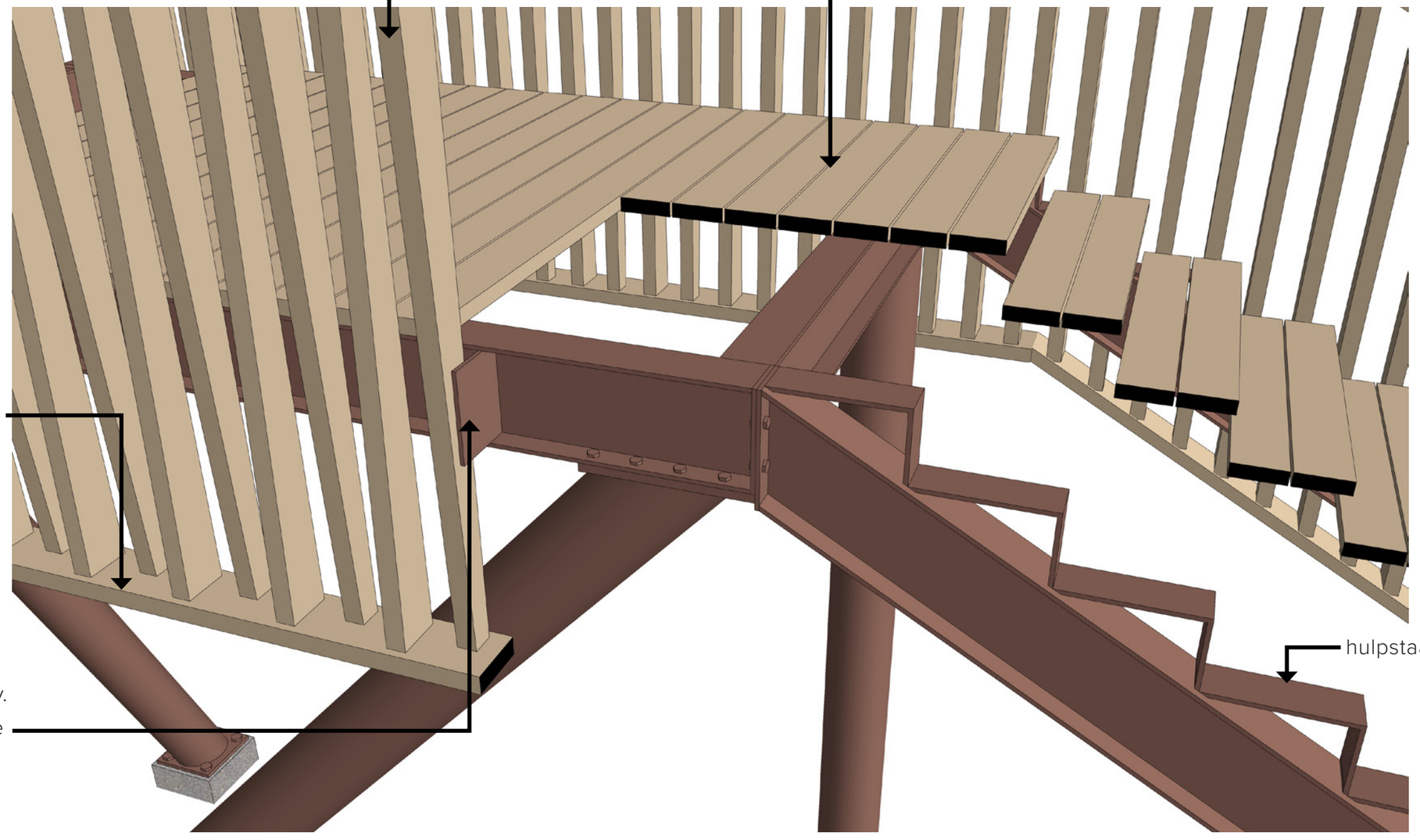
elke kolom apart afgesteund op onderconstructie t.b.v. uitwerking concept (referentie naar bos)

hoogte betonpoeren max. **15cm** + maaiveld i.v.m. optisch inkleden m.b.v. beplanting

DETAILS - AANSLUITING MAAIVELD

ritme spijlen balustrade: 150mm h.o.h.
vrije opening max. 100mm conf. BBL
balkbreedte ± 5cm

bordessen en traptredes op modulemaat van 300mm
plankbreedte h.o.h. 150mm
± 5mm tussenruimte t.b.v water- / vuilafvoer



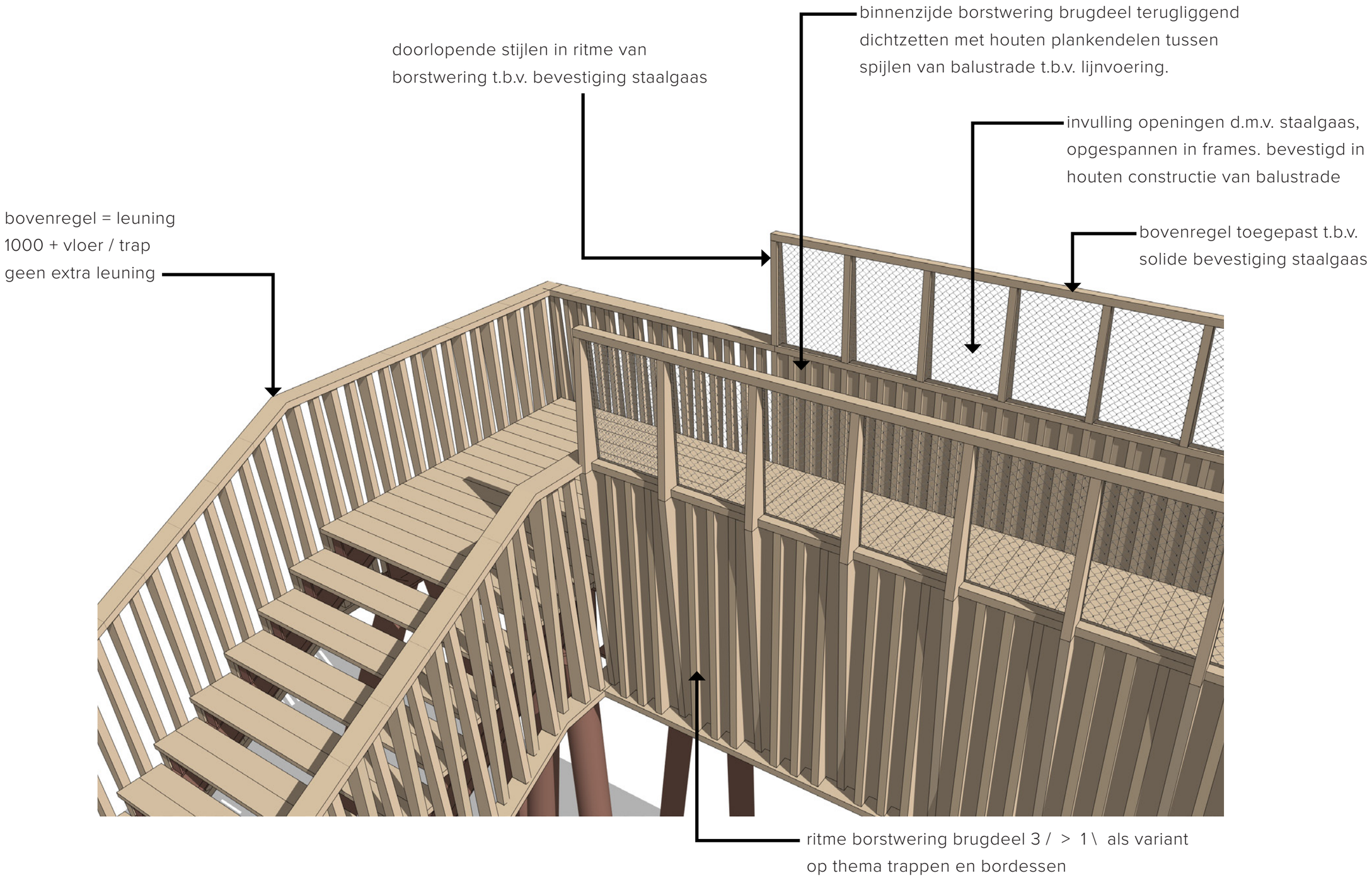
onderregel afschuinen
t.b.v. waterafvoer

hulpstaal voorzien t.b.v.
bevestiging balustrade

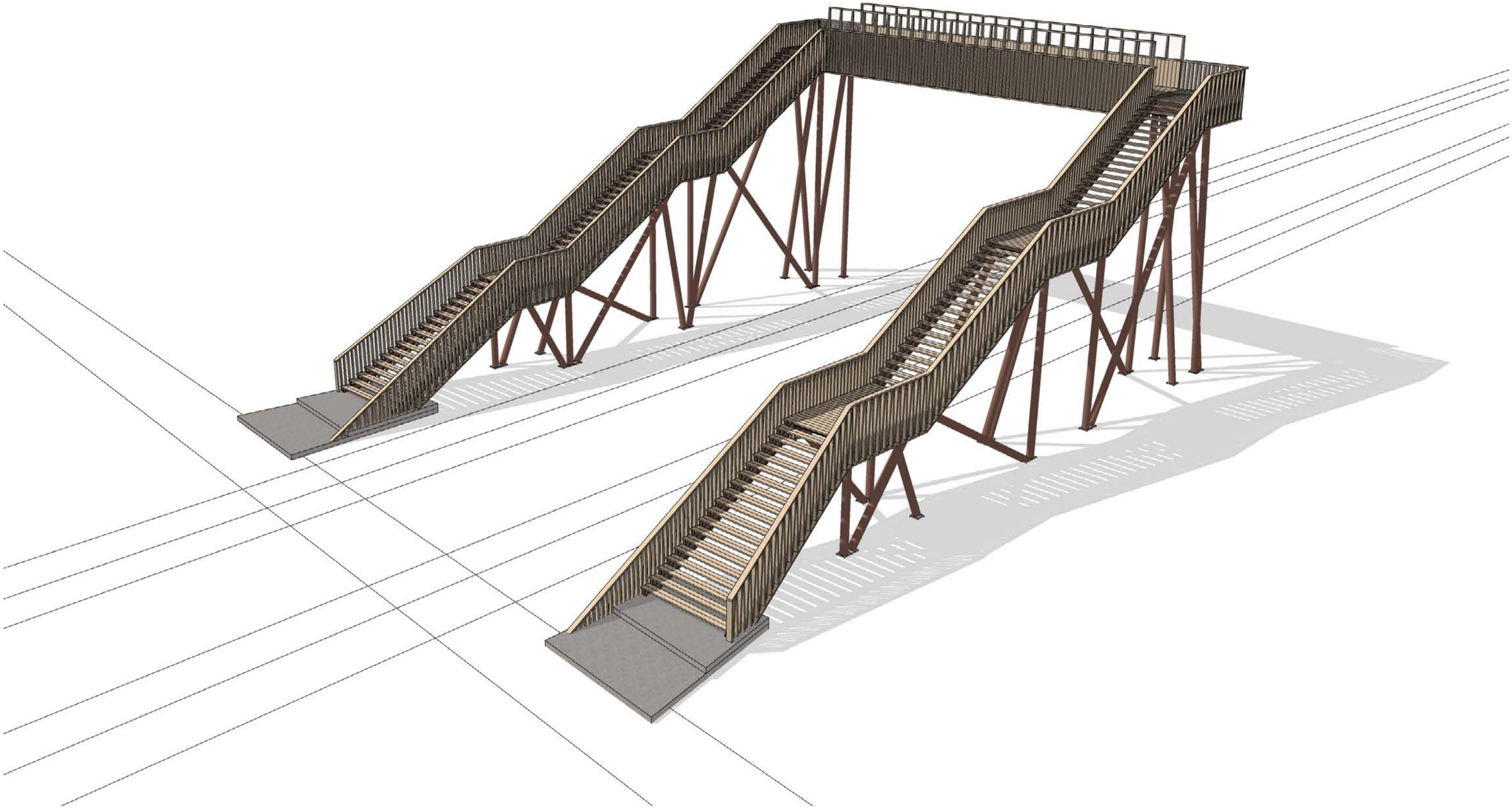
hulpstaal t.b.v. traptredes

alle stalen onderdelen inclusief bevestigingen
coaten in dezelfde RAL-kleur

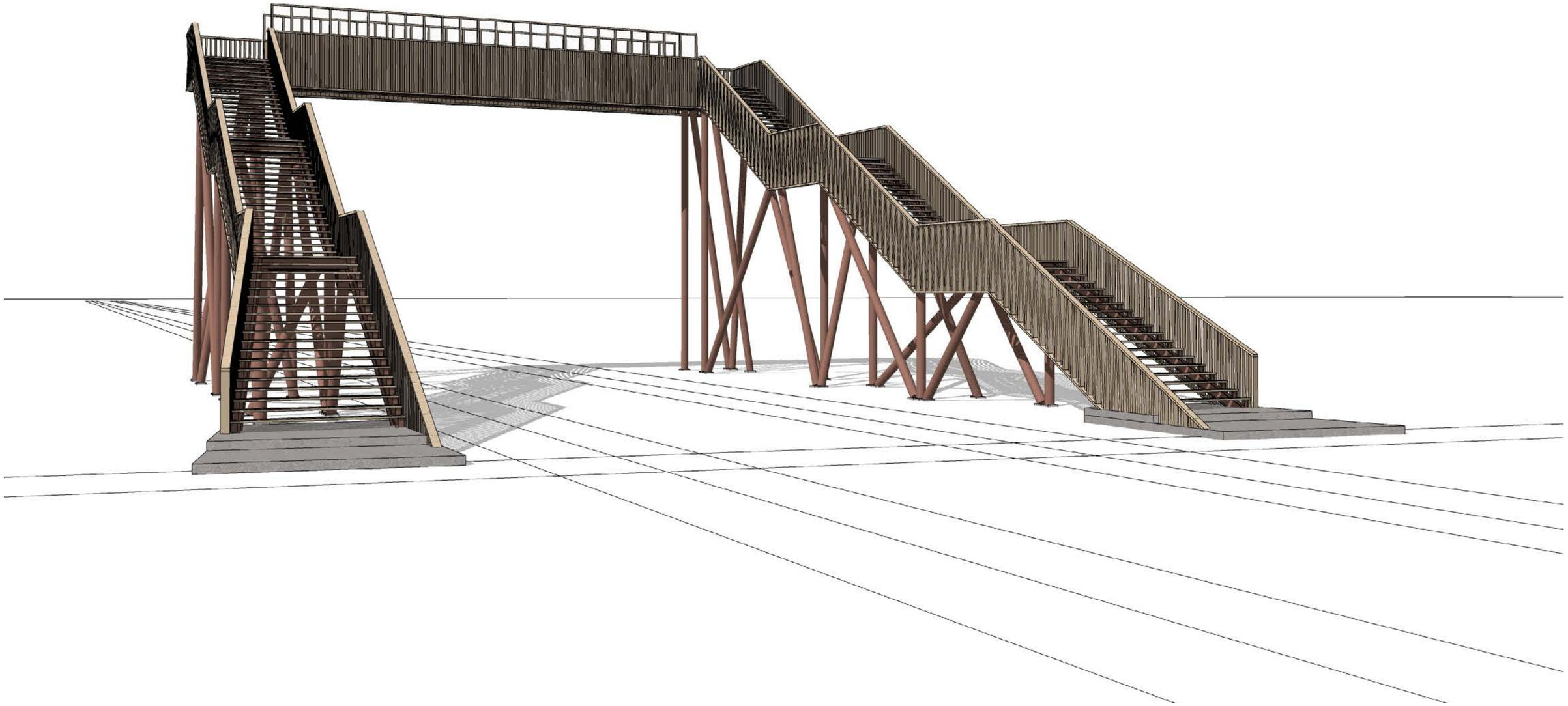
DETAILS - OPBOUW TRAPPEN EN BORDESSEN



DETAILS - VEILIGHEID



VOGELVLUCHT PERSPECTIEF



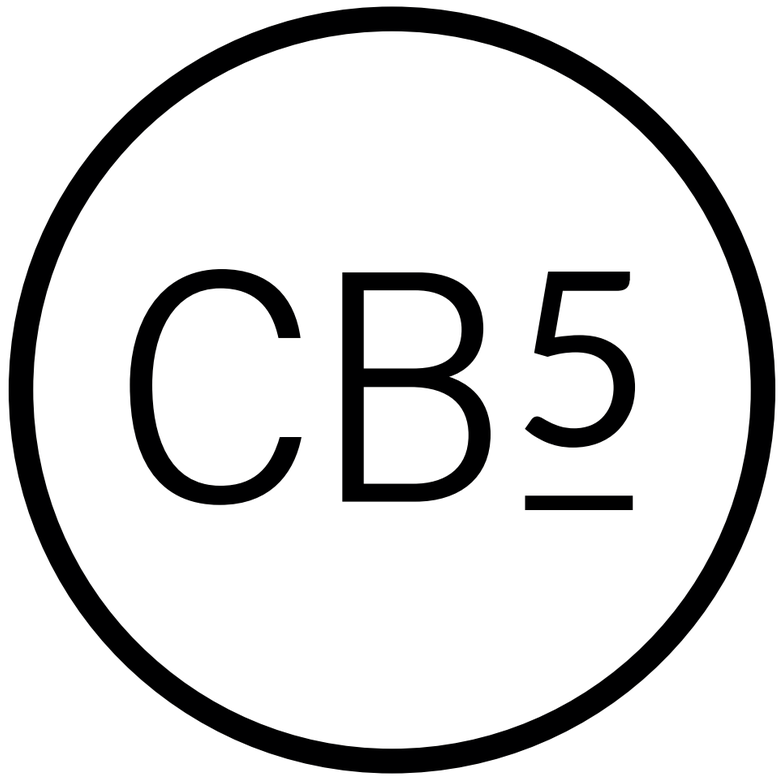
OOGHOOGTE PERSPECTIEF



OOGHOOGTE PERSPECTIEF



FOTOMONTAGE OOSTZIJDE SPOOR



Vestiging Oosterhout
Beneluxweg 125
Postbus 40
4900 AA Oosterhout
+31 (0) 162 487 500

info@cb5.nl

Vestiging Maastricht
Wim Duisenbergplantsoen 21
Postbus 959
6200 AZ Maastricht
+31 (0) 43 325 32 23

www.cb5.nl