

BESLUITENLIJST van de openbare vergadering van de Gemeenteraad van de gemeente Heiloo op maandag 29 september 2025

Voorzitter (vz) : M. ten Bruggencate
Griffie : G.A. Beeksma
Raadsleden : M.P.C. Beemsterboer (Heiloo Lokaal), S.A.M. van Beusekom (GBH), M.T. Brouwer de Koning (CDA), B.M. Bruin (VVD), M.C. Burkels (PvdA), P. Croux (PvdA), S.C. van Dokkum *vanaf 19.50 uur* (D66), M.L. Engelsman (Heiloo-2000), M.L. van Heusden (Heiloo-2000), H. Hiemstra (CDA), F. Hopman (D66), E.W. de Jong (GBH), M.C.B.M. Klamer (Heiloo-2000), E.J. van Nass (Heiloo-2000), , A. Nierop (PvdA), P.J.C. Soonius (D66), R.P. van Splunteren (VVD), L.D. Veerbeek (Heiloo-2000), A.M. Vroegop (VVD).

Afwezig : -

01 Opening

- De voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen in de raadszaal en via de livestream van harte welkom.
- In het bijzonder wordt mevrouw Swart welkom geheten. Zij is aanwezig vanwege het feit dat de raad vanavond stilstaat bij het overlijden van haar vader, voormalig raadslid de heer Wim Swart. Mw. Willemse is om dezelfde reden aanwezig op de tribune.
- De raad is compleet vanavond; geen afwezigen.
- De heer Van Dokkum is iets later en sluit rond 20.00 uur aan.
- Er staan gebakjes op tafel vanwege de verjaardag van mevrouw Van Der Schuur.

Verder geen mededelingen.

1.a Actualiteitenhalfuurtje inspraak

Er zijn geen aanmeldingen.

02 Agendavaststelling

- Bij agendapunt 7 Grondbeleid zijn binnengekomen:
 - een amendement van D66 en
 - een motie van H2000.

Preadviezen bij dit amendement en de motie zijn gemaakt en bij de stukken in lbabs toegevoegd.

- Bij agendapunt 8 Omgevingsvergunning kantoorgebouw en hal Boekelermeer Heiloo is vlak voor de vergadering een motie van het CDA binnengekomen over maximaliseren van de bouwhoogte.

De raad stelt hiermee de agenda vast

02a In Memoriam

De voorzitter spreekt een In Memoriam uit voor de heer Wim Swart, gevolgd door 1 minuut stilte.

Na een korte schorsing wordt de vergadering voortgezet.

03 Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering d.d. 7 juli 2025

De raad stelt de besluitenlijst ongewijzigd vast.

04 Vaststellen Lange Termijn Agenda d.d. 29 september 2025

Met de vermelding van de voorzitter dat het presidium vorige week nog enige punten heeft aangepast in de termijnagenda, stelt de raad de Lange Termijn Agenda vast.

05 Vaststellen lijst ingekomen stukken van 27 juni tot 18 september 2025

- **Mw De Jong:**

A01 Brief namens Heiligdom d.d. 12 aug 2025:

(Cat A betreft bevoegdheid college / in behandeling bij college)

Mw. De Jong wilde dit onderwerp eigenlijk vanavond nog aan de agenda toevoegen, maar dat bleek niet de afgesproken werkwijze.

Als een raadslid een ingekomen stuk wil bespreken, kan dit volgens de huidige afspraken via een bespreeknotitie voor een commissie.

Die werkwijze wil ze bespreken in het presidium.

C24 RIB Voortgang inbreilocaties: vraagt naar de reden waarom het stuk grond aan de Rechte Hondsboschelaan nu in de verkoop zit voor twee ton. Ph Vennik antwoordt dat dit een kavel voor één woning betreft en geen inbreilocatie is. Kennemer Wonen is niet geïnteresseerd in projecten voor één woning.

Meerdere RIB's aansluiting A9 en Zandzoom: Waarom is het verzoek om additionaliteitsbeginsel gedaan aan PNH en welke gevolgen heeft dat? Ph Vennik geeft aan dat de provincie is gevraagd om met beleid voor natuurherstel te komen, nu op rijksniveau de middelen zijn weggevallen.

- **Dhr. Vroegop:**

D24 Beantwoording art 51 vragen VVD Zandzoom:

Bij de afhandeling van de beantwoording staat "voor kennisgeving aannemen" (VKA), maar het college geeft in de beantwoording aan dat er een onderzoek loopt en er een voorstel in de maak is. De heer Vroegop geeft aan dat hij dat ook vermeld wil hebben in deze lijst. Deze vragen zijn hiermee dus nog niet afgehandeld. *(opmerking griffie: opmerking is toegevoegd aan de lijst)*

- **Dhr. Klamer:**

C03 RIB over fietsbeleidsplan en verkeersbeleidsplan

De afhandeling is niet akkoord. Er worden twee voorbeelden genoemd, maar de RIB gaat niet in op de tekst van de motie. College neemt hier notie van.

- **Mw. Burkels:**

A02 Brief handhaving Stationsweg

Wat is er met de oproep gedaan? Ph Opdam antwoordt dat er al handhaving plaatsvond, maar dat hij in beraad is over deze brief en de daarin te lezen zaken.

De raad stelt de lijst met inachtneming van de gemaakte opmerkingen vast.

06 Terugkoppeling raads werkgroep Regio Alkmaar

De heer Klamer roept op om naar de Regionale Raadsconferentie op 1 oktober 2025 over Verdergaande regionale samenwerking gemeenteraden in het stadhuis van Alkmaar te komen. De opkomst van Heiloo is vaak laag en dat is jammer.

07 Nota Grondbeleid 2025-2029 Heiloo

7.1 Amendement H2000 Nota Grondbeleid

(VERWORPEN)

Dictum amendement 7.1:

“ Beleidsuitgangspunt 2 Grondaankopen van maximaal 1.000.000 euro kosten koper, kunnen zonder raadsbesluit door het college worden aangekocht”

aan te vullen met

“onder voorbehoud van goedkeuring in de eerstvolgende raadsvergadering”.

De zin “de verantwoording hiervan vindt plaats in de eerstvolgende Nota Grondexploitatie” te laten vervallen.

Het amendement is verworpen

Stemuitslag:

7 stemmen voor: De raadsleden van de fracties van H2000 en GBH

12 stemmen tegen: De raadsleden van de fracties van PvdA, VVD, D66, CDA en HL

Stemming over het voorgesteld besluit:

De raad besluit:

1. De Nota Grondbeleid 2025-2029 vast te stellen;
2. De Nota Grondbeleid 2017 te laten vervallen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor: de raadsleden van de fracties van H2000, PvdA, VVD, D66, CDA en HL

2 stemmen tegen: de raadsleden van de fractie van GBH

7.2 Motie D66 Nota Grondbeleid -verhaal meerkosten A9 op ontwikkelaars Zandzoom

(AANGEHOUDEN)

Dictum motie 7.2

De raad verzoekt het college:

- In Zandzoom actief het gesprek aan te gaan met ontwikkelaars over een financiële bijdrage aan de meerkosten van de A9;
- hiervoor het instrument van allonges in te zetten;
- de raad te informeren over de voortgang en uitkomsten van deze gesprekken.
- Inzichtelijk te maken welk deel van de kosten voor afslag A9 voor rekening komt van de inwoners van Heiloo, welk deel voor de ontwikkelaars, en welk deel voor het Rijk en andere ONS partners.

De motie is aangehouden

Ph Vennik adviseert om deze motie te behandelen als de Nota Kostenverhaal aan de orde is in de raad. De indieners nemen dat advies over en houden de motie aan.

08 Omgevingsvergunning bouwen kantoorgebouw en distributie (opslag)hal Boekelermeer Heiloo

Op verzoek van de heer Hiemstra wordt eerst een schorsing ingelast zodat hij zijn motie kan toelichten.

De bespreking wordt daarna weer hervat.

De raad besluit:

1. Het college te adviseren de omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor het bouwen van een kantoorgebouw en distributie (opslag)hal op het adres De Droogmakerij hoek De Middenweg (C 688; kavel H12 Boekelermeer) in Heiloo te verlenen.

*Stemverklaringen*¹ van raadsleden Hiemstra, Vroegop, De Jong, Croux, Engelsman en Beemsterboer.

Stemuitslag:

10 stemmen voor: de raadsleden van de fracties van PvdA, VVD, D66 en HL

9 stemmen tegen: de raadsleden van de fracties van H2000, CDA en GBH

8.1 Motie CDA – bouwplan Boekelermeer maximaliseren hoogte (INGETROKKEN)

Dictum motie 8.1

De raad verzoekt het college: Het voorgestelde bouwplan zo veel als mogelijk binnen het geldende kader van 20 meter bouwhoogte te doen realiseren.

De motie is ingetrokken.

09 Zienswijze oprichten bedrijfsvoeringsorganisatie (BVO) voor inkoop en contractmanagement Sociaal Domein

De raad besluit:

1. geen zienswijze af te geven over de concept gemeenschappelijke regeling GISD Regio Alkmaar.

Stemuitslag:

17 stemmen voor: de raadsleden van de fracties van H2000, PvdA, VVD, D66, CDA en HL

2 stemmen tegen: de raadsleden van de fractie van GBH

10 Zienswijze begrotingswijziging eerste voortgangsrapportage 2025 gemeenschappelijke regeling (GR) Werkorganisatie BUCH

De raad besluit:

1. De volgende zienswijze af te geven ten aanzien van de begrotingswijziging behorende bij de eerste voortgangsrapportage 2025 van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH:
 - a) De raad stemt in met de begrotingswijziging eerste voortgangsrapportage 2025 werkorganisatie BUCH;

¹ Stemverklaringen zijn via het agendapunt per spreker terug te kijken via [Raadsvergadering](#)

b) De raad vraagt het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH de raad te informeren over de resultaten van de pilot 'Omgevingsvergunningen' waarvoor extra gelden beschikbaar worden gesteld.
2. Deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH kenbaar te maken.

*Stemverklaring*² van mevrouw De Jong

Stemuitslag:

17 stemmen voor: de raadsleden van de fracties van H2000, PvdA, VVD, D66, CDA en HL

2 stemmen tegen: de raadsleden van de fractie van GBH

11 Wijzigingsbesluit artikel 2:79 van de APV Heiloo

De raad besluit:

Artikel 2:79, eerste lid, van de Algemene plaatselijke verordening Heiloo 2023 te wijzigen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor: de raadsleden van de fracties van H2000, PvdA, VVD, D66, CDA en HL

2 stemmen tegen: de raadsleden van de fractie van GBH

12 Vergaderschema gemeenteraad Heiloo 2026

De raad besluit:

1. Het vergaderschema gemeenteraad Heiloo 2026 vast te stellen

Stemuitslag:

17 stemmen voor: de raadsleden van de fracties van H2000, PvdA, VVD, D66, CDA en HL

2 stemmen tegen: de raadsleden van de fractie van GBH

13 Ambtseed/verklaring en belofte griffiepersoneel

De medewerker mevrouw Van Der Schuur legt ten overstaan van de werkgever - de gemeenteraad van Heiloo- de verklaring en belofte af.

14 Moties vreemd aan de agenda

Niets ingediend.

15 Vragen vanuit de raad en mededelingen

De heer Hiemstra vraagt naar de stand van zaken t.a.v. de recente overlast van jongeren in het dorp.

Ph Ten Bruggencate meldt dat nav de overlast door de politie en jongerenwerkers afgelopen weekend extra inzet is gepleegd in het dorp. De afspraak hierbij was om hier weinig berichtgeving over te plaatsen om te voorkomen dat het een "selffulfilling prophecy" wordt.

² Stemverklaringen zijn via het agendapunt per spreker terug te kijken via [Raadsvergadering](#)

